Kiosko y Más - Diario Sur - 4 abr 2013 - Page #17 http://lector.kioskoymas.com/epaper/services/OnlinePrintHandler.ashx?...

La permuta de un solar hace 20 años para una iglesia en Mijas acaba en los tribunales

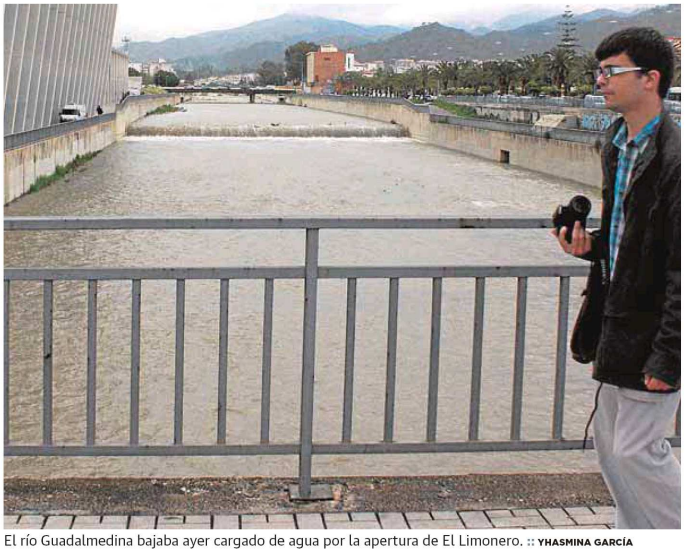
:: M. C. JAIME

MIJAS. El Ayuntamiento de Mijas defenderá en los tribunales un convenio urbanístico firmado hace más de 20 años que permitió permutar los terrenos donde se ubica desde 1993, la Parroquia de San Manuel de Las Lagunas y cuya regularización definitiva rechaza la Junta de Andalucía, organismo que, según el ente municipal, ha abierto este contencioso cuya fecha de juicio aún se desconoce.

Hasta la firma del acuerdo entre las partes, los terrenos ubicados junto a la barriada de Las Flores eran de titularidad municipal y se intercambiaron con una parcela perteneciente al Obispado situada en un sector urbanístico de Las Cañadas, un entorno más alejado del grueso del núcleo poblacional lagunero a principios de los noventa.

La situación actual surge tras el inicio, dos décadas después, del proceso de regularización a efectos catastrales y administrativos del convenio, que de facto lleva ejecutado desde antes de la construcción del templo. Y es que, pese a que ambas parcelas aparecen con el uso actual en el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de 1999 –aún en vigor–, y el expediente para completar este trámite burocrático fue aprobado hace meses en sesión plenaria, «la Junta de Andalucía ha rechazado su aprobación definitiva y ha abierto un pleito contra el Ayuntamiento», anunció ayer el portavoz del equipo de gobierno mijeño, Mario Bravo.

Así las cosas, la junta de gobierno local celebrada ayer aprobó la personación del Consistorio en el contencioso administrativo basándose en que, según el representante público la negativa del gobierno andaluz responde a «pegas y no a justificaciones». De esta manera, mostró su confianza en que los tribunales «permitan legalizar lo que es una realidad, ya que la parroquia lleva muchos años construida y lo único que se pretende es que los terrenos que se ocupan estén a nombre de la Iglesia».



El río Guadalmedina bajaba ayer cargado de agua por la apertura de El Limonero. :: YHASMINA GARCÍA

Las presas vuelven a soltar agua ante la previsión de más lluvias

Los principales embalses de la provincia se encuentran en torno al 95% de su capacidad y deben dejar un umbral de seguridad

:: IGNACIO LILLO

MÁLAGA. Los principales embalses de Málaga se han visto obligados de nuevo a desaguar esta semana, ante su alto nivel de reservas y la previsión de que pueda seguir lloviendo, al menos, hasta finales de esta semana. La Delegación de Medio Ambiente de la Junta informó ayer de que el agua embalsada había alcanzado el 95% de la capacidad de varias presas, lo que obliga a dejar un umbral de seguridad que permita afrontar con garantías una eventual precipitación fuerte.

El sistema Guadalhorce la apertura del aliviadero se produjo ayer y se mantendrá así hasta el viernes, con un caudal de evacuación aproximado de 108 metros cúbicos por segundo. En total, se ha previsto desembalsar un volumen de 18,6 hectómetros cúbicos.

Otro de los que ha alcanzado un nivel muy elevado es el de Casasola, con la particularidad de que su función principal no es el consumo, sino contener las peligrosas avenidas del río Campanillas. Se abrirá a las 10.00 horas de hoy, con un plazo de 29 horas y un caudal de 38 metros cúbicos por segundo. No se cerrará el grifo hasta que se rebaje en casi cuatro hectómetros el volumen actual.

En la actualidad las reservas ascienden a unos 586 hectómetros cúbicos, sobre una capacidad total de 620. Ello supone, según Medio Ambiente, la mejor situación de los embalses de la provincia, a estas alturas de la primavera, en los últimos 12 años; así como garantizar el abastecimiento durante dos años y medio –a un nivel racional– además de haberse producido una importante recarga de acuíferos, pozos y veneros.

Por volumen, destaca la situación de la del Guadalteba, con más de 150 hectómetros; seguida de La Viñuela (149). Por otras razones, cabe mencionar la situación en La Concepción, que está lleno (58 hectómetros) y permitirá garantizar el suministro en la Costa del Sol en verano.

LA CIFRA

586

hectómetros cúbicos almacenan las presas de la provincia, la mejor situación de las reservas de los últimos 12 años. Con este nivel, se podrá abastecer a la provincia durante dos años y medio, aunque vuelva la sequía.

Rincón amplía los usos posibles en el suelo no urbanizable

:: EUGENIO CABEZAS

RINCÓN DE LA VICTORIA. El Ayuntamiento de Rincón de la Victoria ha culminado con éxito los trámites para proceder a una modificación de su Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), vigente desde 1992, que permitirá ampliar y clarificar los posibles usos previstos y autorizados en el suelo no urbanizable del término municipal. Esta innovación ha contado con el visto bueno favorable de la Comisión Provincial de Urbanismo, un órgano que, no obstante, ha obligado al Ayuntamiento a realizar una serie de modificaciones y puntualizaciones al texto aprobado por el pleno.

Así, según explicó a este periódico el concejal de Urbanismo, Antonio Manuel Rando (PP), esta modificación del planeamiento urbanística abre la puerta a la posibilidad de desarrollar proyectos no vinculados al sector residencial, sino de tipo turístico, de equipamientos, industriales o agroalimentarios. Así, puso como ejemplos de posibles actuaciones una residencia para la tercera edad o un tanatorio.

No obstante, el edil responsable del Área de Urbanismo advirtió que esta modificación no se ha hecho porque sobre la mesa haya ninguno de estos proyectos en estos momentos, aunque sí recordó que hace dos años un promotor planteó construir un tanatorio en la zona de La Cala del Moral. «Hasta ahora esto no era posible, ahora se podría estudiar su viabilidad y encaje legal», apuntó.

Por otro lado, en la sesión plenaria de ayer se acordó declarar desierto por segunda vez en el último año el procedimiento convocado para adjudicar la concesión de las obras de la primera piscina cubierta y climatizada de la localidad rinconera, prevista inicialmente en la zona de Torre de Benagalbón. El Consistorio estudia ahora su modificación y traslado a la zona de Huerta Julián.

EN BREVE

Más de 40 eventos podrán tener patrocinio

ALHAURÍN DE LA TORRE

:: **M. C. J.** El desarrollo de una ordenanza que sobre patrocinio en la organización de eventos públicos en Alhaurín de la Torre permitirá que más de 40 actividades que se celebran durante el año obtengan financiación con aportaciones privadas. Son actos relacionados con deportes, urbanismo, seguridad vial, comercio, medio ambiente o nuevas tecnologías, entre otras. El listado completo puede consultarse en la web municipal. La medida busca mantener estos eventos pese a la crisis.

Ampliarán a 675 las plazas escolares del Mar de Argentea

TORREMOLINOS

:: **M. C. J.** El Plan de Oportunidades Laborales de Andalucía (OLA) de la Junta contiene una partida cercana a los 770.000 euros que se están ejecutando en Torremolinos para la ampliación del colegio Mar de Argentea. El proyecto contempla que el centro pase a tres líneas con 18 grupos en el área de Primaria y nueve en Infantil, aumentando a 675 las plazas escolares. Para ello, de los cinco pabellones actuales se van a demoler tres, uno se cederá al Ayuntamiento y el otro se remodelará.

Iniciarán una escuela taller para 40 jóvenes

NERJA

:: **E. C.** El alcalde de Nerja, José Alberto Armijo (PP), anunció ayer que ya se ha recibido en el Ayuntamiento el 50% de los fondos que tiene que aportar la Junta de Andalucía para la escuela taller 'Nerja Sierra y Mar', lo que permitirá la puesta en marcha de este proyecto, que supera los 858.000 euros, y del que se beneficiarán un total de 40 jóvenes menores de 25 años. Esta acción formativa, junto a un taller de Empleo, fueron solicitados por el Consistorio en enero de 2011 y aprobados por la Junta en diciembre del mismo año.

Programa de talleres en los hogares de jubilados

RINCÓN DE LA VICTORIA

:: **E. C.** La Concejalía de Mayores está desarrollando un programa de talleres en los hogares de jubilados del municipio, en el que participan hasta el momento unos 400 mayores, según ha informado la edil responsable, Pilar Delgado (PP). Se trata de una serie de actuaciones que tienen como objetivo «dinamizar los centros y ofrecer alternativas de aprendizaje, entretenimiento y ocio a nuestros mayores, y que además favorecen la integración social de sus participantes y mejoran su salud física», ha destacado la concejala.

Printed and distributed by NewspaperDirect
www.newspaperdirect.com US/Can: 1.877.980.4040 Intern.: 800.6364.6364
COPYRIGHT AND PROTECTED BY APPLICABLE LAW