

# El plan de la Junta para reactivar la construcción prevé ayudas a particulares para hacer reformas

Las subvenciones se activarán a finales de este mes y las de cuantías inferiores a 20.000 euros tendrán un procedimiento abreviado

**MÁLAGA.** La estrategia autonómica para reactivar la construcción supondrá ayudas directas a particulares para reformas que repercutan en una mejora energética en sus viviendas. Para acceder a esos fondos habrá una convocatoria pública, que se abrirá previsiblemente a finales de este mes, en la cual habrá tres procedimientos: uno, muy simplificado, para las obras de pequeña cuantía (se baraja que el límite esté entre 20.000 y 25.000 euros, aún pendiente de determinar), tales como cambios de ventanas y puertas antiguas por otras más resistentes; así como la mejora de aislamientos en fachadas y cubiertas y otras intervenciones de tipo energético, que incrementen la eficiencia y reduzcan el consumo del domicilio.

Le seguirá un segundo escalón, con una tramitación más compleja y destinada a empresas e industrias, para las inversiones de hasta 200.000 euros; y un tercero, que ya tendrá que someterse a concurrencia competitiva (concurso público) donde los proyectos se analizarán con detalle, al tratarse de cantidades superiores. Así lo anunció ayer el consejero de Economía de la Junta, José Sánchez Maldonado, quien asistió en Málaga a la presentación de un estudio de la Corporación Tecnológica de Andalucía sobre la competitividad de las empresas de la Comunidad.

El máximo responsable de Economía recordó que la mesa de la construcción está formada por todos los agentes implicados en el sector, «de forma que elaboren, con plazo hasta octubre, la estrategia de la construcción sostenible de Andalucía». Hasta entonces, y «dado el elevado volumen de desempleo», se ha puesto en marcha un plan que se va a estructurar a través de un decreto que se está terminando y que se aprobará previsiblemente en el Consejo de Gobierno del próximo martes, 18 de marzo, como ya adelantó SUR.

Este va a dedicar un total de 200 millones de euros, procedentes de fondos europeos —expresamente destinados para subvencionar proyectos de eficiencia energética— a obras de rehabilitación sostenible, centradas en la mejora de empresas, industrias y viviendas. En el caso concreto de Málaga, en la faceta empresarial se podrán acoger a estos incentivos los hoteles que necesiten renovar sus instalaciones para ganar competitividad.

«La estrategia tiene, por tanto, dos patas: una a corto plazo y otra a largo, para el periodo 2015-2020, en la cual se diseñarán las líneas prioritarias en lo que hemos dado en lla-



IGNACIO LILLO

ilillo@diariosur.es

mar la construcción sostenible durante este periodo, que viene a coincidir también con el nuevo marco europeo», concretó José Sánchez Maldonado.

## Potencial tecnológico

El consejero participó ayer en la presentación del informe de la Corporación Tecnológica de Andalucía

(CTA) sobre la competitividad de las empresas andaluzas ante la estrategia 2020 de la UE. Su presidente, Joaquín Moya-Angeler, indicó que el estudio pone de relieve que Andalucía es fuerte desde el punto de vista «industrial y de conocimientos», mientras que las áreas de más futuro están en la «biotecnología y en la energía», en donde la Comunidad está «bien posicionada».

Para el consejero, de lo que se trata es de conservar los sectores que han sido tradicionales en Andalucía, como el turismo, a la vez que se pone en valor la presencia andaluza en los tecnológicos punteros, como el aeronáutico. En este senti-

do, recordó el eje Sevilla-Cádiz, que es uno de los más potentes de la UE junto a Toulouse (Francia) y a Hamburgo (Alemania).

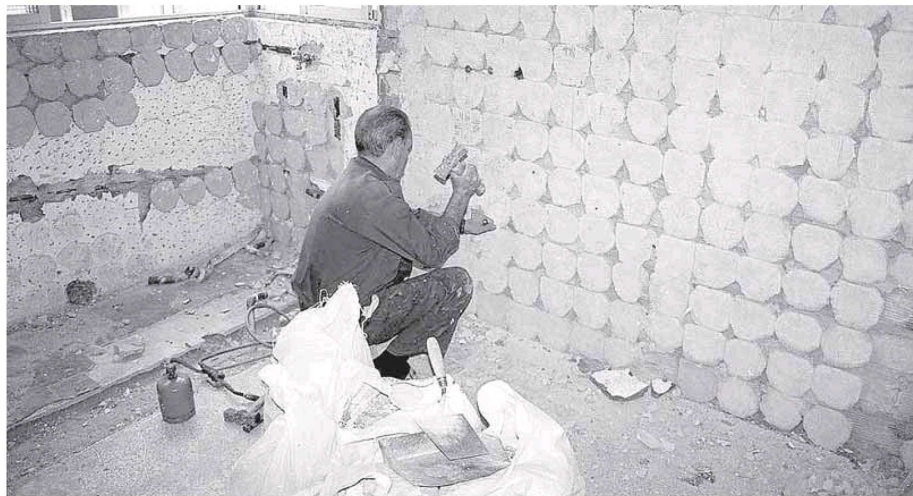
A la cita también asistió el alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, quien destacó el interés por conocer «qué líneas hay que seguir, qué áreas prevé Europa que puedan ser más potentes y dónde tenemos fortalezas y debilidades». El regidor insistió a que no se pierda de vista la experiencia de la crisis, «que nos ha enseñado que las zonas más industrializadas aguantan mejor las recesiones económicas, tienen mejor capacidad de respuesta y para situarse en el mercado mundial».

## TRAMITACIÓN

► **Obras de menor cuantía:** Hasta 20.000 ó 25.000 euros (importe aún no determinado) tendrán un procedimiento abreviado, para facilitar las reformas en hogares.

► **Hasta 200.000 euros:** Son ayudas destinadas a empresas e industrias, con un trámite administrativo más complejo.

► **Más de 200.000 euros:** Las obras de mayor envergadura se tendrán que licitar y acudir a un concurso público.



Las reformas se podrán subvencionar si con ellas se consigue una mejora energética del hogar. :: SUR

## La patronal Seopan prevé seguir en descenso al menos durante este año

:: J. A. BRAVO

**MADRID.** Ahora que en el Gobierno se insiste en buscar 'brotes verdes' que consoliden la recuperación incipiente que viene ensalzando hace semanas, desde la patronal de las grandes constructoras, Seopan, echaron ayer un jarro de agua fría sobre su optimismo. Y lo hicieron precisamente apuntando al empleo, que empezó a crecer (en forma de más afiliados a la Seguridad Social) en febrero por vez primera en esta crisis, aunque lo hiciera con modestia.

Los 75.000 puestos que la construcción prevé destruir este año, en

contraste con los 92.000 que esperan crear el resto de sectores, son el resultado del suma y sigue en la caída de su negocio, cuyos ingresos serán entre un 4% y un 6% menores que los del ejercicio anterior (en obra civil, el desplome llegará al 16%). Y lo peor es que será su sexto año consecutivo con descensos en la facturación de sus empresas.

En 2013 contribuyó de forma negativa con seis décimas menos al Producto Interior Bruto (PIB), es decir, la mitad del bajón anual que registró la economía española. Desde 2007 no suma para el crecimiento; entonces, su aportación ascendió al

0,5%. Con todo, su 'annus horribilis' fue 2009, con una caída del 3,4%. En realidad, las cifras presentadas por la patronal dan muestra de un problema mayor, aunque por otro lado casi común a muchos sectores durante esta crisis financiera tomada en una doble recesión económica que parece haber terminado ya.

### Incentivos a las obras

Entre 2000 y 2008, el sector creó 868.000 puestos de trabajo entre el segmento de edificación y el de obra civil. Desde entonces y hasta finales de 2013 ha destruido 1.736.000 empleos; es decir, que

ahora tendría incluso 930.000 colocaciones menos que a principios de siglo. En consecuencia, también el peso de la construcción sobre la destrucción de empleo en España fue creciendo hasta suponer la mitad en 2010 e incluso tres cuartas partes en 2011. Desde entonces, no obstante, ese ajuste se ha ido moderando —en 2012 apenas uno de cada tres despidos se dio en el sector— hasta representar 'sólo' una cuarta parte del total en 2013.

Para el presidente de Seopan, Julián Núñez, la única forma de que el sector «no siga siendo un lastre para el crecimiento de la economía y la creación de empleo» pasa por que «se pongan en marcha planes que incentiven la inversión privada que supla el descenso del capital público». Las partidas estatales de inversión seguirán recortándose, al menos, hasta 2016, conforme a los planes del Ejecutivo.