Lunes 17.06.13 **SUR**

El Club Mediterráneo trasladará su puerto deportivo al dique de Levante



La Autoridad Portuaria llega a un acuerdo con la institución para retirarle una parte del espacio de la concesión y así rebajar el precio final

MÁLAGA. Uno de los numerosos frentes abiertos que tiene la Autoridad Portuaria está a punto de cerrarse. Tras un año de negociaciones, la institución y el Club Mediterráneo han acordado los términos definitivos para el traslado de la pequeña ma-rina actual y de la casa de botes al dique de Levante. De hecho, la solución final pasa por sacar de la conce-sión el dique de abrigo –que tenía un coste muy elevado y que, para colmo, no se podía utilizar permanentemente– y que fue la propuesta que inicial-mente hizo el director de la Autoridad, José Antonio Caffarena, a los ges-tores de la entidad deportiva.



Marina del dique de Levante, donde se ubicará la casa de botes del Club Mediterráneo. :: ALVARO CABRERA

Con este nuevo formato, que apenas afectará a la operativa ni a la ca-pacidad del nuevo puerto, el canon anual por el uso será de unos 247.000 euros (IVA aparte). Es prácticamen-te la mitad de lo que costaría si se incluyera dicho dique, y que será gestionado directamente por el Puerto. Según Caffarena, esta fórmula apor-ta seguridad frente a los temporales (evita que alguna embarcación se pueda ver afectada por los temporales), «y también seguridad jurídica a los concesionarios». Al tiempo, recalcó que no se ha producido ninguna rebaja –más allá de la prevista por la legislación para entidades sin ánimo de lucro, que es del 30%– sino que las menores tasas responden a una dis-minución paralela del espacio del que dispondrá la concesión.

En cambio, se permitirá el uso de la zona de tierra como aparcamiento, mientras que la Autoridad se re-

euros (IVA aparte) será el coste del canon que tendrá que abonar el Club Mediterráneo por ocupar el nuevo puerto deportivo del dique de Levante.

serva la posibilidad de recibir en esta zona embarcaciones deportivas en tránsito, fuera de la época en que los temporales azotan con más fuerza (y que pueden producir un rebase de las olas por encima del dique). Actual-mente, es posible predecir el alcance con 48 horas de antelación, para evitar el paso a esta zona.

De esta forma, la firma definitiva del título de concesión, por un perio-do de 30 años (ampliable a otros cinco) se queda pendiente de que Paulino Plata asuma la presidencia de la entidad, que se espera que se produzca en los próximos días

Petición a Urbanismo

El presidente del Club Mediterráneo, José Agustín Gómez-Raggio, mostró su satisfacción por el acuerdo, y agradeció a Caffarena su implicación per-sonal para llegar a buen puerto. La cifra final concuerda con la prevista por la entidad para hacer factible el traslado a las nuevas instalaciones, algo que viene impuesto por la necesidad de ampliar la bocana del puerto antes de 2014, y que supondrá demoler las antiguas.

De manera que esta misma sema-na han comenzado los estudios geotécnicos, y en los próximos días se ini-ciará en la Gerencia de Urbanismo la tramitación del estudio de detalle de los edificios previstos. Los primeros en hacerse será la casa de botes y la escuela de enseñanzas náuticas, además del montaje de los pantalanes en el agua. La previsión es que las obras comiencen a finales de este año, y el traslado se pueda llevar a cabo antes del verano del siguiente.