



Urbanismo suprimirá la gasolinera prevista en los suelos de Repsol

El Ayuntamiento sumará los 3.500 metros cuadrados reservados para esta estación de servicio al futuro parque, pendiente de una consulta

■ JESÚS HINOJOSA

MÁLAGA. Repsol no podrá construir finalmente la gasolinera que el actual planeamiento urbanístico le permite en la esquina sureste de los terrenos que albergaron los depósitos de esta compañía, entre la avenida de Juan XXIII y la avenida de Europa. El Ayuntamiento aprobó ayer iniciar los trámites para cambiar el Plan General de Ordenación Urbanística (PGOU) de forma que el suelo reservado para esta estación de servicio, que es aún propiedad de Repsol, pase a ser zona verde pública. Así, la superficie de esta pastilla, de unos 3.500 metros cuadrados, podría sumarse al parque de 70.000 metros cuadrados previsto en este sector y

que es objeto de debate desde que, a principios de este año, una iniciativa ciudadana recogiera firmas en 'change.org' para reivindicar que se extendiera a la totalidad de los suelos, donde también están previstas varias torres de pisos, entre ellas un rascacielos de 34 plantas.

Negociación

El concejal de Ordenación del Territorio, Francisco Pomares, explicó que se ha acordado suspender de forma cautelar, durante el plazo de un año, la posibilidad de que Repsol pueda obtener algún permiso urbanístico en esta parcela. De esta forma, el Ayuntamiento se da margen para tramitar los cambios para anular esta gasolinera en el PGOU. Al mismo tiempo, según apuntó el edil, se llevará a cabo una negociación con los responsables de la compañía para buscar un lugar alternativo en el que poder levantar esta estación de servicio, que iba a generar unos ingresos para las arcas municipales de 1,2 millones de euros, a los que el equipo de gobier-

no tendrá que renunciar, por la plusvalía que generaba el traslado que se acordó en el año 2002 hacia la esquina con la avenida de Europa desde su localización originaria, en la esquina norte, con la calle Bodegueros.

Responsables de la Gerencia Municipal de Urbanismo reconocieron que, en el caso de no llegar a un acuerdo con Repsol para buscar otro lugar a la gasolinera, habría que recurrir a la expropiación. Es la segunda ocasión en los últimos meses en la que esta compañía tiene que renunciar a construir una estación de servicio pactada con el Ayuntamiento, después de que se diera marcha atrás a la prevista junto a Sacaba Beach por el rechazo vecinal.

Por otro lado, para el próximo día 18, lunes, está prevista la mesa para definir las bases de la consulta ciudadana acordada sobre el futuro de los suelos de Repsol. Desde el equipo de gobierno se dejó ver ayer que allí formularán una propuesta para incrementar las zonas verdes sin tener que renunciar a las torres.