

El grupo de Catar propone un casino y una sala de congresos para el hotel del puerto



IGNACIO LILLO

✉ ilillo@diariosur.es

El diseño presentado al concurso incluye un restaurante en la cubierta, una gran piscina 'infinity' y un 'parking' subterráneo con 400 plazas

MÁLAGA. Poco a poco se van conociendo algunos detalles de las ofertas que dos grupos inversores han presentado para quedarse con la construcción y explotación del rascacielos que albergará un hotel de cinco

estrellas Gran Lujo en el Dique de Levante. Así, la propuesta liderada por el fondo de Catar (se presenta bajo el nombre de Andalusian Hospitality II, S.L.) incluye dos servicios estrella en la cartera del futuro alojamiento. Se trata de un casino, que estaría equipado con todo tipo de juegos. Y de un gran centro de congresos, convenciones y conferencias, con un auditorio que tendría capacidad para unos 600 espectadores, lo que lo convertiría en el mayor recinto privado de este tipo en la capital, tras los del Palacio de Ferias (tiene dos, con 900 y 600 plazas).

El diseño del arquitecto José Seguí contempla otros elementos característicos, como un aparcamiento subterráneo con más de 400 plazas; la mayor piscina de tipo 'infinity' (aquella que produce el efecto visual de que el agua se extiende hasta el horizonte) de la ciudad; y al menos dos gran-

EN CIFRAS

600

plazas será la capacidad del auditorio previsto en el basamento del hotel, según la propuesta del fondo catari.

350

suites de uno, dos y tres dormitorios con vistas al mar en todas sus estancias, albergará el hotel, de acuerdo a este proyecto.

des restaurantes: uno para dar servicio a los clientes del hotel, situado en el basamento. Y otro, abierto al público, en la cubierta del edificio, que tendría unas espectaculares vistas al mar. En este punto también estaría el 'spa' (balneario).

135 metros de altura

El resto de detalles ya eran más o menos conocidos: el rascacielos albergaría unas 350 suites de uno, dos y hasta tres dormitorios (las de tipo superior también tienen salón), con vistas al mar en todas sus estancias. La altura total prevista sería de 135 metros, repartidos en 33 plantas. La inversión ascendería a 105 millones.

La segunda propuesta, de la que todavía no han trascendido muchos detalles, es la del Consorcio Light Tower Puerto de Málaga, que integra a varias empresas españolas, con el respaldo financiero de un fondo de Singapur. En este caso, la altura de la torre agota la prevista en el pliego del concurso, esto es, 150 metros, lo que conllevaría una oferta alojativa y una inversión económica superior a la de su competidor.

La Autoridad Portuaria está revisando estos días la documentación técnica de ambas plicas para requerir a los responsables la subsanación de los posibles errores o dudas.