

# El ritmo de recuperación podría bajar la tasa de paro al 27,5% este año en Málaga

En el Colegio de Economistas destacan la mejora de la situación del sector de la construcción, en el que el número de viviendas visadas supera ya al de las acabadas

**ÁLVARO FRÍAS**

✉ En Twitter: @alvaro\_frias



**MÁLAGA.** Acostumbrados a las caras largas a la hora de presentar su barómetro económico de la provincia desde el inicio de la crisis, ahora el optimismo ha llegado para quedarse en el Colegio de Economistas de Málaga. Ayer dieron a conocer los resultados de este estudio relativo al primer trimestre del año y los resultados son tan alentadores que su decano, Juan Carlos Robles, insistió en que la recuperación, aunque es moderada, es una tendencia consolidada. Tanto es así que desde el organismo han pronosticado que la tasa de paro, que cerró 2014 representando un 30,8 por ciento de la población activa y que en el periodo analizado se sitúa en el 32,3 por ciento, podría cerrar el año sobre el 27,5 por ciento. Pese a que Robles aseguró que aún no se puede hablar de que se haya salido de la crisis, por los altos niveles de desempleo que persisten, si trasladó las buenas sensaciones que han arrojado los datos analizados en el barómetro. Una de las cifras que no deja de superar récords es la relativa al turismo.

El responsable de estudios económicos del colegio, Fernando Alcázar, acompañó al decano durante la presentación, junto al vicedecano del organismo, Antonio Pedraza. Alcázar dio cuenta de un crecimiento del 8 por ciento en el número de turistas en el primer trimestre del año, respecto al mismo periodo del año anterior, destacando el aumento de la demanda nacional, que subió un 17 por ciento.

## Sector inmobiliario

Pero el del turismo no es el único sector que presenta datos positivos en este barómetro. Otro de ellos es el inmobiliario, que está experimentando un crecimiento más sólido que antes. Por ejemplo, se reflejan cifras como que en este primer trimestre el número de viviendas visadas supera al de las acabadas, algo que no ocurría desde el inicio de la crisis. Además también se está dando un aumento en el número de casas vendidas en la provincia, así como de su precio.

«En Málaga hace falta un sector inmobiliario potente, porque la gente quiere venir aquí a vivir desde todos los puntos del mundo, por lo que van a seguir siendo necesarias más casas», precisó el decano, quien manifestó que en el sector de la construcción la tasa de paro se encuentra por debajo de la de los otros segmentos, situándose en un 31,4 por ciento.

Los síntomas de la recuperación que muestra el barómetro también

se refieren a otros aspectos, como la subida de las exportaciones, el incremento en el número de turistas matriculados o la bajada de las empresas que entran en concurso de acreedores. Se trata de una mejora de la situación por la que el Colegio de Economistas hace previsiones muy positivas. Así esperan que el Producto Interior Bruto crezca este año un 3,2 por ciento y que este verano Málaga alcan-

ce la cifra de 550.000 personas ocupadas, algo que no sucedía desde hace años.

Pese a los buenos augurios, desde el organismo advirtieron de que en el barómetro aún hay aspectos que son negativos. Entre ellos destaca la dificultad de acceso al crédito, algo que desde el colegio recordaron que vienen denunciando desde hace meses.

Al respecto, el decano expuso que el crecimiento se produce a través

## Los profesionales denuncian la dificultad de acceso al crédito

del ahorro privado y de las familias, pero no por préstamos. Afirmó que, aunque hay sensaciones de que en los bancos ya empieza a moverse algo, lo cierto es que apenas hay variación respecto al año pasado.

Por su parte, el vicedecano mostró su preocupación por la situación política. Pedraza aseveró que los inversores acuden a los mercados más seguros, tanto políticamente como jurídicamente. Por ello, ante la «casca» de elecciones de este año se plantea una incertidumbre e inseguridad que podría hacer que los inversores se marchasen. «Ellos mueven su capital con mucha facilidad de un sitio a otro en cuestión de segundos, donde más conveniente sea», concluyó.



Pedraza, Robles y Alcázar, durante la presentación del barómetro económico. :: MARI CARMEN SÁNCHEZ

## LOS DATOS MÁS REPRESENTATIVOS DEL PRIMER TRIMESTRE

### Paro

**Descenso:** La tasa de paro se sitúa en un 32,7 por ciento, lo que supone un descenso del 4,15 por ciento en términos interanuales. La previsión es que a final de año esta cifra sea de un 27,5 por ciento.

### Turismo

**Demanda nacional:** El número de turistas en el primer trimestre del año creció un 8 por ciento. Además también se registró una recuperación de la demanda nacional con una subida del 17 por ciento de alojamiento en hoteles, compensando el retroceso del 3 por ciento de la demanda extranjera.

### Matriculaciones

**Aumento:** Continúa el crecimiento de las matriculaciones de turistas en el primer trimestre del

año, que subieron un 30 por ciento respecto a 2014.

### Número de ocupados

**Afiliados a la Seguridad Social:** La cifra continúa aumentando y en este primer trimestre se sitúa en 530.226 personas. Si continúa esta tendencia, se espera que en verano la cifra alcance los 550.000 afiliados.

### Exportaciones

**Récord:** Las exportaciones alcanzaron cifras históricas, llegando a los 1.635 millones de euros, lo que permite mantener la balanza comercial positiva.

### Justicia

**Concurso de acreedores:** La reducción del número de deudores concursados es significativa y su-

pone una bajada de un 16,6 por ciento respecto al mismo periodo del año pasado.

### Vivienda

**Recuperación:** El sector inmobiliario está dando muestras de recuperación, que poco a poco se va consolidando. En este primer trimestre, por primera vez desde el inicio de la crisis, el número de viviendas visadas supera al de las acabadas. También aumentan el precio de la vivienda un 2,4 por ciento y el número de casas vendidas (23.006 en la provincia).

### Crédito

**Sin variación:** El acceso al crédito por parte del sector privado permanece plano un trimestre más. En esta ocasión, la variación ha sido ínfima, de solo un 0,03 por ciento.