

# La oposición insta al Ayuntamiento a proteger La Mundial y no permitir el hotel de diez plantas

Todos los grupos políticos, incluido el PP, apoyan solicitar un estudio sobre la viabilidad y consecuencias de resolver el convenio urbanístico

**:: AGUSTÍN PELÁEZ**

**MÁLAGA.** La antigua pensión de La Mundial seguirá en pie hasta tanto los servicios jurídicos del Ayuntamiento no elaboran un estudio sobre la viabilidad y consecuencias que podría tener para el Consistorio la resolución del convenio urbanístico de Hoyo Espartero, que incluye un hotel de diez plantas diseñado por el arquitecto Rafael Moneo. La elaboración de este informe fue acordada ayer con el apoyo de todos los grupos políticos de la corporación, incluido el PP en el gobierno, a propuesta de Málaga para la Gente, formación que no obstante consiguió unir a toda la oposición (PSOE, Málaga Ahora y Ciudadanos) para instar al Ayuntamiento a proteger y conservar el edificio de La Mundial, haciendo valer su mayoría en la comisión de Ordenación del Territorio, Vivienda, Movilidad, Accesibilidad y Seguridad, la primera que se celebra de esta legislatura.

La oposición ha instado asimismo al PP a modificar el actual planeamiento urbanístico del PEPRI Centro en la margen derecha del río Guadalmedina realizada para posibilitar la cons-

trucción del hotel de 10 plantas y realizar una ordenación más adecuada. Asimismo ha expresado su rechazo a la indulgencia del equipo de gobierno con la promotora, después de incumplir sus compromisos de pago al Ayuntamiento. La empresa tenía que haber ingresado ya a las arcas municipales 4,8 millones de euros.

Sin embargo, el asunto de La Mundial está a expensas de lo que diga el informe que deberán elaborar los técnicos municipales, sobre todo después de que el edil de Urbanismo, Francisco Pomares, insinuara que después de iniciar la vía ejecutiva para cobrar los 4,8 millones de euros, el siguiente paso sea la expropiación, lo que supondría tener que indemnizar a la promotora con una cifra millonaria. El edil del PSOE, Daniel Pérez, señaló que dado los problemas financieros que tiene la empresa para ejecutar el complejo e ingresar lo que le corresponde al Ayuntamiento, «nos tenemos que lo que busca el gobierno del PP es un acuerdo».

Ante la decisión de la comisión, el gerente de Braser, José Luis López, señaló que la promotora «en todo momento ha mantenido y sigue manteniendo su firme voluntad de cumplimiento» y que no se está ante una situación de incumplimiento, «sino ante un mero retraso que impone la actual dinámica del procedimiento bancario». Para López, no hay razones que justifique la postura de la oposición ni el acuerdo tiene recorrido.



La oposición exige que se mantenga el edificio de La Mundial. :: A. c.