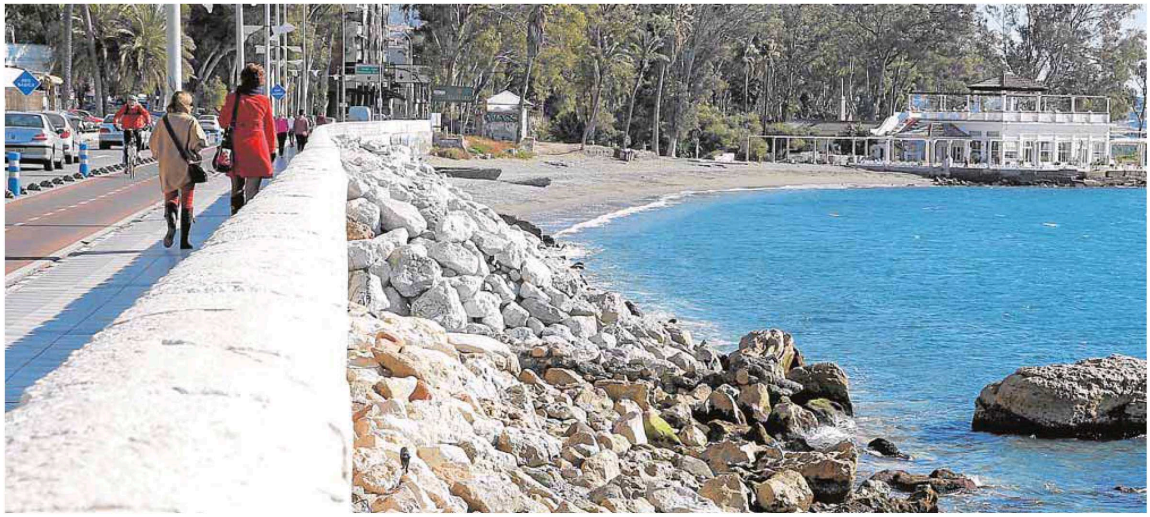

Zona del paseo marítimo del Morlaco, que Costas prevé convertir próximamente en una nueva playa para la capital. :: RITO SALAS

Costas gastará cuatro millones en ampliar la playa de los Baños del Carmen y el paseo marítimo

IGNACIO LILLO
ilillo@diariosur.es

La Dirección General prevé empezar a construir este año un gran espacio en el Morlaco con 80.000 metros cúbicos de arena y dos espigones

MÁLAGA. La Dirección General de Costas no está dispuesta a seguir esperando indefinidamente a que se despeje el futuro de las concesiones de los Baños del Carmen. Ante el cariz de los recientes acontecimientos, el organismo dependiente del Ministerio de Medio Ambiente va a empezar ya con aquellas actuaciones contempladas en el Plan Especial de 2010 que no están condicionadas por los problemas administrativos. Se trata de la zona netamente marítima, con un proyecto para acometer una nueva playa en la zona del Morlaco, para lo que se construirán dos espigones y se vertirán del orden de 80.000 metros cúbicos de arena.

La iniciativa podría comenzar este mismo año, según informó ayer el director general de Costas, Pablo Saavedra. Para ello, las intervenciones se han distribuido en varias fases, de la que la primera se llevará a cabo con presupuesto público del Gobierno central, por lo que no tendrá que esperar a que haya acuerdo con los privados. Según la propuesta, se van a reactivar ya los trámites administrativos y legales necesarios para obtener todos los permisos, redactar los proyectos y contratar los trabajos. La inversión prevista ronda los cuatro millones de euros, según las estimaciones iniciales de este organismo. Conforme al Plan Especial, el espigón que parte del morro donde estaba el tranvía será perpendicular a la línea de costa, y habrá una segunda escollera semisumergida, trasversal, frente a la futura playa.

Ampliación del paseo

Del mismo modo, la iniciativa incluye la ampliación del paseo marítimo del Morlaco (el tramo donde está el carril bici), con el derribo del murete y una estructura que está en estudio, pero que podría pasar por la creación de un voladizo sobre la playa.

Para las siguientes anualidades quedarán el resto de fases, con la intervención en la zona terrestre (el parque que irá en el eucaliptal, que está sujeto a la concesión del balneario); y la playa en la zona de levante (condicionada por el astillero Nereo, que tiene un proceso de rescate abierto). En este punto se prevé otro pequeño espigón y el vertido de 20.000 metros cúbicos de arena. Asimismo, quedaría pendiente la defensa del restaurante, con un espigón central que todavía se tiene que estudiar.

«No vamos a esperar a que la cuestión de la concesión se solucione, estamos trabajando ya en el proyecto», dijo ayer el director general de Costas, Pablo Saavedra. «La situación presupuestaria de estos años ha sido la que ha sido, y no era posible acometer proyectos millonarios, pero estamos trabajando para dividirlo en fases, y lo que no dependa de que haya un concesionario y una situación jurídica clara, lo que es la obra marina, estamos dispuestos a lanzarlo y en el primer momento que nos sea posible vamos a iniciar esa actuación».

Aunque la parte terrestre seguirá pendiente de la resolución de los conflictos con los privados, Saavedra abogó por no esperar e ir avanzando en la zona marina, con financiación 100% pública. «Estamos trabajando para empezar en 2015 y dejarlo al menos lanzado en esta legislatura, aunque antes hay que hacer una adaptación del proyecto y confirmar que la valoración ambiental tiene todos los trámites en regla».

El responsable del Ministerio de Medio Ambiente defendió que todo el proyecto no puede depender de una cuestión administrativa; y tendió la mano a una coordinación estrecha con los responsables municipales. «Quiero que estemos todos de acuerdo, y trabajar mucho con el Ayuntamiento, porque al fin y al cabo es un proyecto para el municipio; ellos saben que estamos trabajando ya en esa opción. La playa se hará, sin duda».

LAS FRASES

Pablo Saavedra
Director general de Costas

«No vamos a esperar a que la cuestión de la concesión se solucione, estamos trabajando ya»

«Quiero trabajar mucho con el Ayuntamiento de Málaga; la playa se hará, sin duda»

El Gobierno insiste en que la retirada de la concesión le corresponde a la Junta

:: I. LILLO

MÁLAGA. A la vista de la resolución emitida por la Consejería de Medio Ambiente, que considera «no válida» la compra de las acciones por sus actuales titulares e insta a Costas a llevar a cabo el rescate, la Dirección General tiene claro cuál debe ser el trámite siguiente. «Si la opción de la Junta es que la concesión se tiene que extinguir, nosotros no tenemos nada que opinar porque es el ejercicio de su competencia y por supuesto lo respetamos», dijo ayer el director general de Costas, Pablo Saavedra, y explicó: «La extinción de todas las concesiones de dominio público desde el traspaso de 2011 le corresponde a la Junta. El Estado conserva la tutela del dominio público y una de las funciones remanentes es el rescate. Pero eso supone pagar una indemnización al concesionario. Si la concesión ya no existe, porque ha sido extinguida, lógicamente no puede proceder el rescate».

Ante la aparente contradicción que aparece en el documento autonómico, Saavedra dijo que su departamento lo está estudiando, para aclararlo con los responsables de Medio Ambiente. «Dicho con todo el respeto, cualquier persona sin saber derecho puede entender que si algo deja de existir no ha lugar a pagar una indemnización por quitárselo». A su juicio, una vez solventado este punto existe la posibilidad de abrir un concurso, «objetivo y de libre concurrencia», aunque condicionado a que se confirme que desaparece la concesión.

Preguntada sobre esta cuestión, la consejera de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, María Jesús Serrano, dijo ayer en Málaga que se hará «lo que el procedimiento marque». «Nosotros no podíamos dejar de cumplir la normativa, si no se nos comunicó esa venta de acciones cabe aplicar la normativa con rigurosidad y ahora se tramitará conforme al procedimiento administrativo diga». El delegado, Javier Carnero, reiteró que desde su punto de vista «es Costas quien tiene que hacer el rescate y así se lo hemos indicado. Si Costas dice que no, veremos como sigue el procedimiento administrativo».

press reader Printed and distributed by PressReader PressReader.com + +1 604 278 4604 COPYRIGHT AND PROTECTED BY APPLICABLE LAW