

La recuperación del antiguo convento de San Andrés ya tiene proyecto

El Ayuntamiento, a través del ÍMV, culmina el diseño, cuya ejecución depende de la realización previa de sondeos arqueológicos que supervisará la Junta

:: JESÚS HINOJOSA

MÁLAGA. Tras décadas y décadas de abandono, lo que aún permanece en pie de lo que fue el convento de San Andrés, uno de los cenobios car-melitas más importantes de toda la Península, vislumbra un futuro más esperanzador, El Avuntamiento, a tra esperanzador. El Ayuntamiento, a tra-vés del Instituto Municipal de la Vi-vienda (IMV) y su oficina de rehabi-litación, ya ha culminado la redac-ción del proyecto arquitectónico para recuperar este histórico espacio de la recuperar este instolico espacio de la ciudad, especialmente maltratado por la falta de interés de las instituciones, tanto del Consistorio, que en los úl-timos años se ha limitado a colocar puntales de hierro para evitar que todos sus muros terminaran por venir se abajo, como de la Junta de Andalu-cía, que lo tiene catalogado como Bien de Interés Cultural.

de Interès Cultural. El proyecto, que ha podido ser con-sultado por este periódico, ha sido ela-borado por el arquitecto José Ramón Cruz del Campo y pretende alcanzar una recuperación del edificio «con el máximo rigor patrimonial», según afirmó, reconstruyendo sus muros y cubiertas con técnicas antiguas de manera que se parezcan lo más posi-ble al que pudo ser su estado primiti-vo. La intervención tendrá como re-

La intervención La inversión La recuperación de todo el conjunto supone una inver-sión de cuatro millones de euros, de los que la pri-mera fase se lleva 1,2 millones. poder iniciar las obras en el otoño de este año.

ferencia la advacente iglesia del Car-

men, que formaba una unidad con el convento, fechado en el siglo XVI. José Ramón Cruz explicó que se ha podido documentar que el claustro o patio que se conserva, aunque en pépatio que se conserva, aunque en pe-simas condiciones, no es el principal que tuvo el convento, ya que éste se encontraba en una zona más cercana al nuevo mercado del Carmen. La re-cuperación de este patio, al que se abrirá un acceso hacia la plaza de la Misericordia, será la segunda fase del proyecto, ya que la primera abarcará lo que queda del refectorio y el edifi-cio con fachada a la calle Eslava que hasta hace unos años albergó un me-són. Entre ambas construcciones se habilitará una plaza con naranjos que servirá de acceso. Una de las cuestio-nes que más llamarán la atención es que tanto esta plaza como el suelo de que tamo esta piaza como estaero de los edificios estarán 1,20 metros por debajo del nivel actual de las calles que los rodean, para recuperar su cota original. Así, se dispondrán rampas y escaleras para poder descender hasta este nivel.

Subvención estatal Esta primera fase de intervención está valorada en 1,2 millones de euros, de los que el Avuntamiento pretende financiar el 40% -unos cuatrocientos mil euros- y el restante 60% cubrir-lo con una subvención que ya ha so-licitado a un programa de ayudas para estas obras impulsado desde los mi-nisterios de Fomento y Cultura. En total, incluida la rehabilitación del resto del convento, los trabajos alcan-zarán los cuatro millones de euros.

No obstante, para acometer la pri-mera fase, es necesario hacer un es-tudio arqueológico y otro geotécnico en la parcela que ya están en fase de contratación y que supondrán un cos-te de unos 20.000 euros. José Ramón Cruz indicó que este estudio servirá para definir qué partes de la construc-ción son realmente antiguas y merece la pena recuperar y cuáles no. Asi-mismo, sus resultados serán determismo, sus resultados serán deter-minantes a la hora de descubrir por dónde discurre en el subsuelo la mu-ralla que debió rodear al convento para protegerlo de los temporales. «No de-bemos olvidar que, según los planos antiguos, se construyó prácticamen-te a pie de playa, por lo que se prote-gió con una especie de fortaleza», se-naló el arquitecto. Según indicó, la realización de estos sondeos depenrealización de estos sondeos depen-

realización de estos sondeos depen-de aún de que sean autorizados por la Consejeria de Cultura. Se ha previsto que los trabajos de arqueología y geotécnicos tengan una duración de unos tres meses por lo duración de unos tres meses por lo que, si no hay retrasos, las obras de la primera fase de rehabilitación del convento podrian sacarse a concurso para ser contratadas en verano y ser adjudicadas a principios de otoño. Se calcula que pueden tener una duración de un año, aproximadamente.

En cuanto al destino de la parte que se va a recuperar en primer lugar, la más próxima a la plaza posterior del nuevo mercado del Carmen. el

del nuevo mercado del Carmen, el Ayuntamiento únicamente tiene cla-ro que la zona del refectorio estará dedicada a la figura del General Torri-jos, que pasó sus últimas horas de vida en el convento antes de ser fusilado en la cercana playa de San Andrés. En cambio, aún no hay un uso definido para el edificio que albergó un me-són. El Consistorio quiere que tenga son. En Consistorio quiere que teniga un fin ciudadano y reconoce que hay varios colectivos que ya se han inte-resado por utilizarlo –será una con-cesión a 50 años–, pero aún no se ha concretado cuál de ellos lo ocupará.

press reader Press Reader.com + +1 604 278 4604

1 de 1 09/02/2015 8:30