

Málaga, provincia donde es más cara la vivienda de segunda mano

■ SUR

MÁLAGA. La vivienda de segunda mano en Andalucía ha alcanzado los 1.577 euros por metro cuadrado en el mes de marzo de 2014, lo que supone una bajada del 3,08 por ciento en el primer trimestre respecto al anterior, según el informe de pisos.com, que apunta que a nivel interanual la bajada es del 12,59 por ciento. No obstante, en cuestión de precios, la provincia andaluza más cara es Málaga (1.856 euros por metro cuadrado), que también es la décima más costosa de España. La más barata es Jaén (990 euros por metro cuadrado), que se sitúa como la quinta del país.

A nivel regional, Andalucía es la novena autonomía más barata del país, por detrás de Castilla la Mancha (1.089 euros por metro cuadrado) y Extremadura (1.249 euros por metro cuadrado), entre otras.

Descenso

Trimestralmente, todas las provincias andaluzas caen, siendo especialmente fuertes las bajadas de Jaén (-9,40 por ciento) y Granada (-4,81 por ciento), que son la primera y la tercera en el ranking de descensos nacional. Interanualmente, el escenario se repite, siendo la provincia jiennense (-18,98 por ciento) la que más lo hace en España, seguida de la granadina (-15,08 por ciento), esta vez en segundo lugar.

En cuanto a la vivienda de segunda mano en España, en el mes de marzo de 2014 ha registrado un precio medio de 1.658 euros por metro cuadrado, arrojando un descenso trimestral del -2,71 por ciento. De un año a otro, la bajada es del -9,46 por ciento, mientras que la caída mensual es del -1,08 por ciento.