

# Fomento revisa los edificios del trazado del metro al Civil para mejorar su seguridad

► Adjudica a Cemosa la inspección de los inmuebles situados junto al trazado como precaución antes del inicio de las obras

MIGUEL FERRARY MÁLAGA

► @miguel ferrary

La empresa Cemosa será la encargada de revisar la seguridad de todos los edificios situados en el trazado del metro entre el entorno de El Corte Inglés y el Hospital Civil. Dispondrá de tres meses para inspeccionar todos los inmuebles y elaborar los informes que detallen su estado como medida de precaución previa al inicio de las obras de construcción del subterráneo.

La Agencia de la Obra Pública de Andalucía ha adjudicado a esta empresa el contrato por 70.000 euros y un plazo de tres meses. Los trabajos comenzarán los próximos días y permitirá a la Consejería de Fomento disponer de un completo estudio del estado de los inmuebles antes del inicio de las obras, al igual que se hizo en el resto de los tramos del metro.

La inspección deberá analizar el estado de conservación de los edificios situados en el tramo Guadalmedina-Hospital Civil. A partir de los resultados del estudio, se adoptarán las medidas necesarias para el control, seguimiento y prevención de los inmuebles durante la ejecución de estas obras. El punto más delicado del trazado es la construcción del túnel de unos 510 metros por un tramo de Armengual de la Mota y la calle Hilera, además de una rampa de 130 metros de longitud. El resto del trazado discurrirá en superficie y la afección al entorno es mínima.

El estudio que realizará Cemosa incluye tanto viviendas, como

## Cemosa también realizó la inspección de los edificios durante la construcción del túnel de las líneas 1 y 2

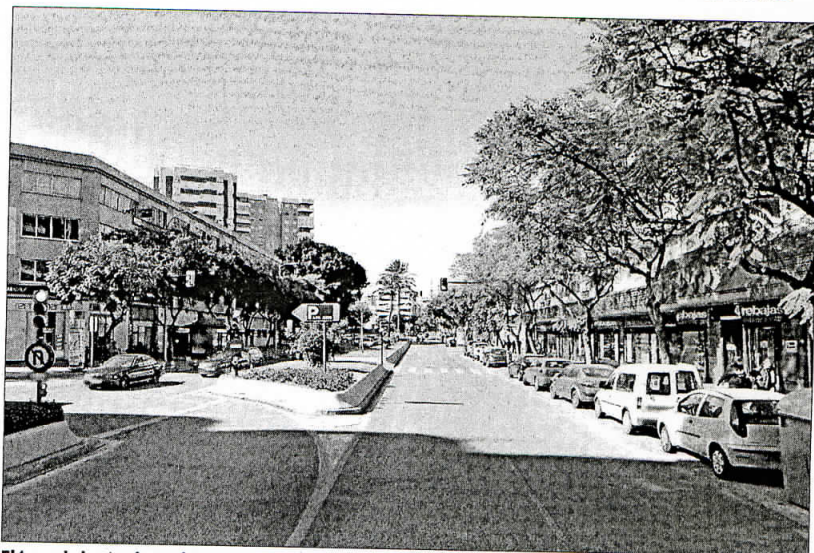
locales comerciales y garajes de los edificios. Además, se estudiarán con más detenimiento y se llevarán a cabo mediciones de ruidos y vibraciones, los edificios cercanos al trazado que tengan un carácter singular, como edificios catalogados con algún grado de protección, estructuras metálicas y hospitales, entre otros.

La información obtenida sobre estos edificios permitirá identificar el estado de conservación de cada uno, identificar posibles problemas y hacer un seguimiento exhaustivo durante la ejecución de las obras.

La experiencia obtenida en la construcción de las líneas 1 y 2, donde también trabajó Cemosa en este análisis, fue muy positiva, limitando la afección a los inmuebles cercanos a la obra a aspectos mínimos.

El túnel y la rampa prevista en el trazado al Hospital Civil se construirá mediante muros-pantalla, como el resto de la red de metro de Málaga. Esto asegura que las vibraciones en los edificios vecinos sea mucho menores que otros métodos constructivos y se incrementa la seguridad, al iniciar el túnel por las pantallas laterales, que afianzan el terreno y aíslan las labores posteriores de excavación de su entorno.

Este trazado cuenta con 1,8 kilómetros de longitud e incluye cuatro paradas en superficie.



El trazado hasta el Hospital Civil incluye un tramo de 510 metros de túnel en la calle Hilera. LA OPINIÓN

EL TRAZADO ESTÁ EN EXPOSICIÓN PÚBLICA HASTA EL 26 DE SEPTIEMBRE

## El proyecto al Civil se espera cerrar en 2015

► El tramo entre el Guadalmedina y el Hospital Civil todavía no cuenta con el proyecto redactado, algo que se espera cerrar a lo largo de 2015, una vez que se termine el periodo de información pública y se complete el informe de impacto ambiental.

Los plazos de este tramo se han alargado dos meses por la ampliación del proceso de información pública decidido por la Consejería de

Fomento para asegurar una mayor participación de colectivos e instituciones interesadas en dar su opinión sobre el trazado, que recorre las calles Armengual de la Mota, Hilera, Santa Elena, Eugenio Gross y Blas de Lezo, con 1,8 kilómetros de longitud y cuatro paradas.

Una vez concluya la exposición pública y el posterior trámite ambiental, la Consejería que dirige Elena Cortés procederá a la redacción del proyecto constructivo que se requiere para posteriormente sacar a concurso público la ejecución de es-

tas obras. Para ello espera contar con la colaboración del Ayuntamiento de Málaga e incorporar sus aportaciones al trazado y diseño de la plataforma tranviaria en superficie, que tendrá 8 metros de ancho y se ubicará en la zona central de las calles del recorrido.

La inversión estimada para este tramo del metro, incluidas todas las actuaciones (obra civil, sistemas e instalaciones y marquesinas de paradas) se sitúa en 41,1 millones de euros, con un plazo de ejecución de 24 meses.