



La sesión plenaria se inició a mediodía de ayer y finalizó pasadas las siete de la tarde. :: CARLOS MORET

## El Ayuntamiento bloquea los planes del Puerto para construir viviendas

La portavoz del PSOE se desmarca del objetivo del presidente de la Autoridad Portuaria y afirma que «no quiere una extensión de la ciudad» en los muelles

**MÁLAGA.** Los planes del presidente de la Autoridad Portuaria, Paulino Plata, para hacer de los vacíos de la plataforma de San Andrés y del Muelle de Heredia nuevas zonas urbanas en las que incluso podrían tener cabida las viviendas, junto con los usos de oficinas y hoteles, entre otros (ver SUR 5/10/2014), se han topado con el rechazo frontal de todos los grupos políticos con representación en el Ayuntamiento, incluido el de su propio partido. En el pleno celebrado ayer se aprobó de forma unánime una moción institucional en la que se deja claro que el plan urbanístico del puerto no se puede variar para permitir usos residenciales en los muelles de San Andrés y Heredia, y en la que se apuesta por la reserva de suelo actual para la construcción del Auditorio de Málaga -proyecto actualmente apartado 'sine die'- cuando las condiciones económicas lo permitan.

El alcalde, Francisco de la Torre, celebró ayer esta iniciativa conjunta, ya que entre sus objetivos está que se rescite el consorcio que iba a impulsar la construcción de Auditorio. Por su parte, la portavoz del PSOE, María Gámez, justificó su apoyo a la moción -cuyo texto está extraído en gran parte de otra que presentaba su anterior compañero de grupo, el actual edil no adscrito Carlos Hernández Pezzi-



JESÚS HINOJOSA

@jhinojosa@diariosur.es

en que su grupo no quiere «una extensión como tal de la ciudad en esa zona» y ello «con independencia de que otras personas puedan pensar otras cosas», apuntó al ser cuestionada sobre su desmarque de las intenciones de Paulino Plata para sacar rentabilidad económica al espacio de los muelles de San Andrés y Heredia.

En la moción se apunta como alternativa que se analicen otros usos

portuarios y productivos innovadores para ellos. Además, se afirma que la recalificación residencial de los muelles para venderlos al mejor postor sería una operación «de muy escaso rendimiento a medio y largo plazo, aunque permita ingresos a corto plazo». «Construir viviendas en el recinto portuario sería un desatino, más aún cuando en la actualidad toda la franja litoral e incluso en las zonas más cercanas al paseo marítimo de Poniente existen parcelas vacías pendientes de desarrollo», dice el texto.

Un argumento que contrasta con los ejemplos de ciudades europeas como Génova, Hamburgo y Helsinki, que ya han dotado de usos residenciales a sus antiguos muelles, y que

fueron recogidas en un trabajo realizado por el Observatorio de Medio Ambiente Urbano (OMAU), departamento del propio Ayuntamiento.

### Antigua cárcel

También se abordó en la sesión plenaria el destino que se va a dar a otra gran zona urbana en desuso: la antigua prisión provincial de Cruz del Humilladero. El PP rechazó una moción del PSOE para impulsar la recuperación de este edificio con el argumento de que en la propuesta se señalaba un destino ceñido demasiado a lo cultural. La concejala de Cruz del Humilladero, Teresa Porras, propuso una enmienda, que no fue aceptada por los socialistas, para crear una comi-

## Exigen a la Junta que aclare las cuentas de La Cónsula antes de disolver el consorcio

:: J. H.

**MÁLAGA.** Los tres grupos municipales aprobaron una moción del equipo de gobierno para dar respuesta a la decisión de la Junta de disolver el consorcio de la escuela de hostelería de La Cónsula, del que forma parte el Consistorio. En esta moción, se da luz verde a esa disolución con la condición de que, previamente, se ofrezca información por parte del Gobierno andaluz sobre las cuentas de los años 2011, 2012, 2013 y lo que va de 2014. El alcalde, Francisco de la Torre, explicó que así lo solicita

un informe de la Intervención.

Además, en la moción se propone establecer un convenio por el que la ciudad seguiría permitiendo la ocupación de la sede de la escuela, que es de propiedad municipal, a la Junta al menos durante el actual curso, aunque la Administración local ya no forme parte del consorcio, con la condición de «alcanzar los niveles de excelencia y los niveles de inserción laboral que se han venido obteniendo». Cuestionado sobre si el Ayuntamiento exigirá algún tipo de compensación al Gobierno andaluz por

el uso del edificio en el caso de que la Junta siga adelante con la gestión de la escuela en solitario. De la Torre contestó que el Consistorio no ha pedido contraprestación alguna en los últimos años y que tampoco lo hará para el futuro, pero recalco que «si vamos a pedir calidad» en el funcionamiento de la escuela y que «recupere su prestigio si es que se ha visto mermado».

Por otro lado, el alcalde desveló que, en una conversación telefónica mantenida el miércoles con el consejero de Educación y Cultura, Lu-

### «Conoció la compra de los Baños del Carmen por la prensa»

De la Torre quiso disipar ayer cualquier sospecha que pudiera derivarse de la reciente compra de las acciones de la sociedad que explota los Baños del Carmen por parte de unos empresarios que, como adelantó SUR el pasado sábado, están encabezados por el concejal del PP hasta el pasado mes de julio Damián Caneda, y de los que forma parte su hijo. «Qué más da quién sea el concesionario», dijo el alcalde, quien calificó de «invencción» las insinuaciones del portavoz de IU, Eduardo Zorrilla, sobre un posible trato de favor. «¿Necesitan algunas personas de Málaga que yo tenga que intervenir para que haya algún negocio entre ellas? Que manía de sacar la palabra escándalo cuando no hay más que normalidad en todo esto», expuso De la Torre, quien aseguró que se enteró por la prensa de que habían cambiado los empresarios de la concesionaria.

sión de trabajo en la que participen los vecinos, la Junta y la Diputación para decidir qué uso se le dará a la cárcel. Porras anunció a SUR que esta comisión se creará de aquí a principios de año y desveló que la inversión para rehabilitar el conjunto podría alcanzar los 18 millones de euros.

Otro asunto urbanístico que se abordó con carácter de urgencia es la modificación de las normas urbanísticas del Centro para permitir que existan edificios enteros de oficinas, un cambio que parece hecho a medida del proyecto de La Caixa para ocupar un inmueble de la calle Liborio García. El equipo de gobierno otorgó una segunda aprobación a este expediente tras rechazar dos alegaciones, una de ellas de Salsa Inmobiliaria. Queda pendiente del visto bueno definitivo de la Junta de Andalucía.

Por otro lado, se dio luz verde, con la abstención en algunos puntos de los grupos de la oposición, a una moción del PP para pedir al Parque Tecnológico de Andalucía, a la Junta y al Ministerio de Fomento mejoras para la movilidad del PTA y su entorno.

ciano Alonso, ya le apuntó la posibilidad que lanzó días atrás de que el Ayuntamiento está dispuesto a asumir la gestión de La Cónsula si obtiene los fondos europeos necesarios para ello. «Ofrecemos esa posibilidad si se quiere valorar para no perder esa financiación europea en la hipótesis de que la Junta no tenga fondos europeos para gestionarla, que no lo sé», comentó De la Torre, quien llegó a apuntar la posibilidad de que, en el caso de que el Consistorio tomara las riendas de la escuela, el Gobierno andaluz podría seguir participando en una proporción similar a la que ha tenido la Administración local hasta ahora. Cuestionado sobre qué respuesta le dio Alonso a esa iniciativa, el regidor solo indicó: «Es un tema que ya se verá, por ahora no tiene más alcance».