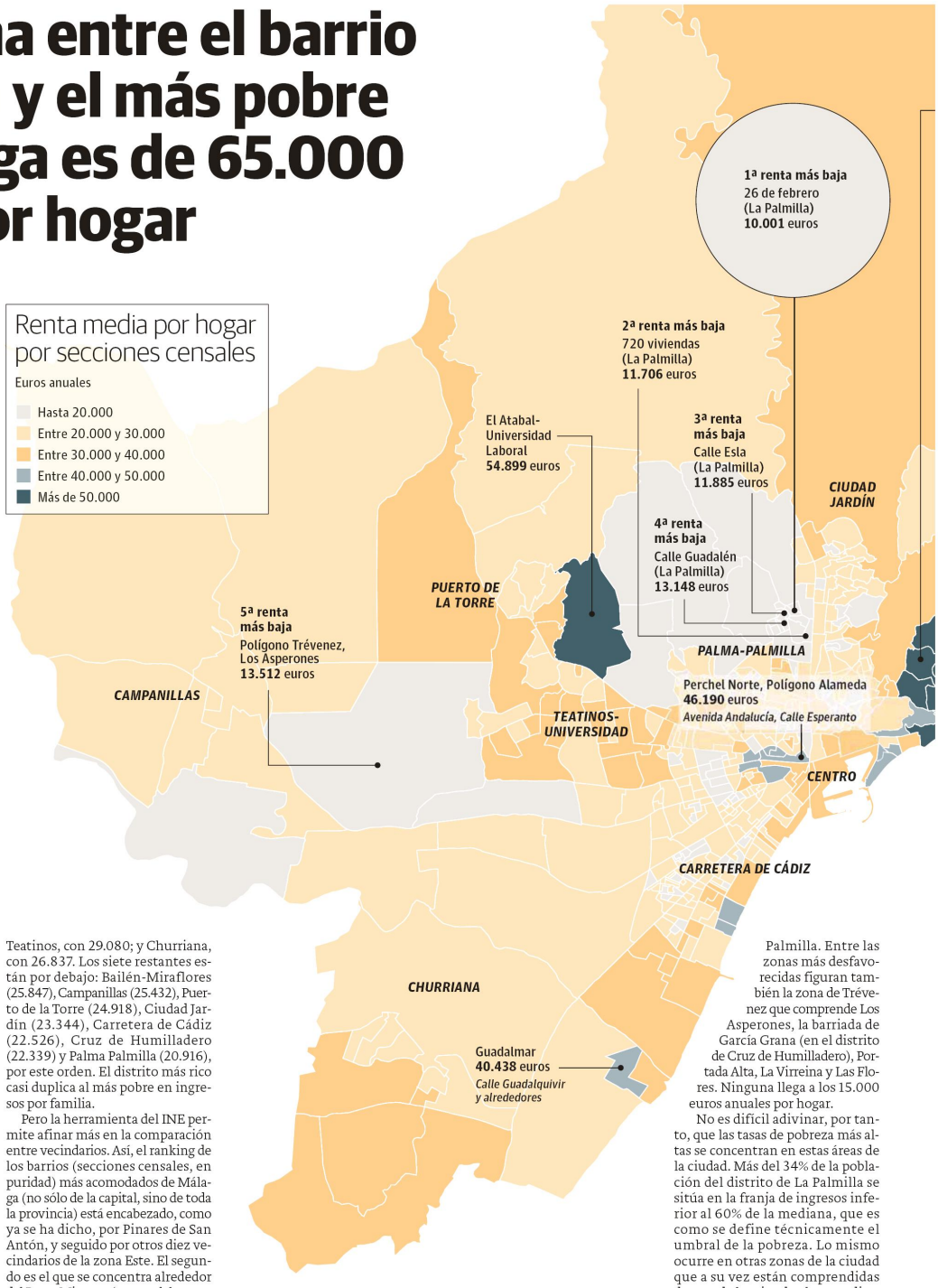
La brecha entre el barrio más rico y el más pobre de Málaga es de 65.000 euros por hogar

NURIA TRIGUERO
ntriguero@diariosur.es

Pinares de San Antón ostenta las rentas más altas de la ciudad, con 75.775 euros anuales por familia, frente a los 10.000 de La Palmilla



MÁLAGA. Entre la barriada del 26 de Febrero, en La Palmilla, y Pinares de San Antón hay 9,4 kilómetros que, por la ruta más rápida y sin incidentes de tráfico, se pueden recorrer en 14 minutos. Pero probablemente los vecinos de una zona no lleguen nunca en su vida a pisar las calles de la otra. Y es que la distancia real entre el barrio más rico y el más pobre de Málaga es muy superior a la que dicta Google Maps. No se mide en kilómetros, sino en euros: los más de 65.000 que separan la renta familiar de uno y otro vecindario. En un hogar de Pinares de San Antón entran unos ingresos anuales de 75.775 euros como media, mientras que los habitantes de la zona más deprimida de La Palmilla tienen que apañárselas con 10.001 euros por hogar al año.

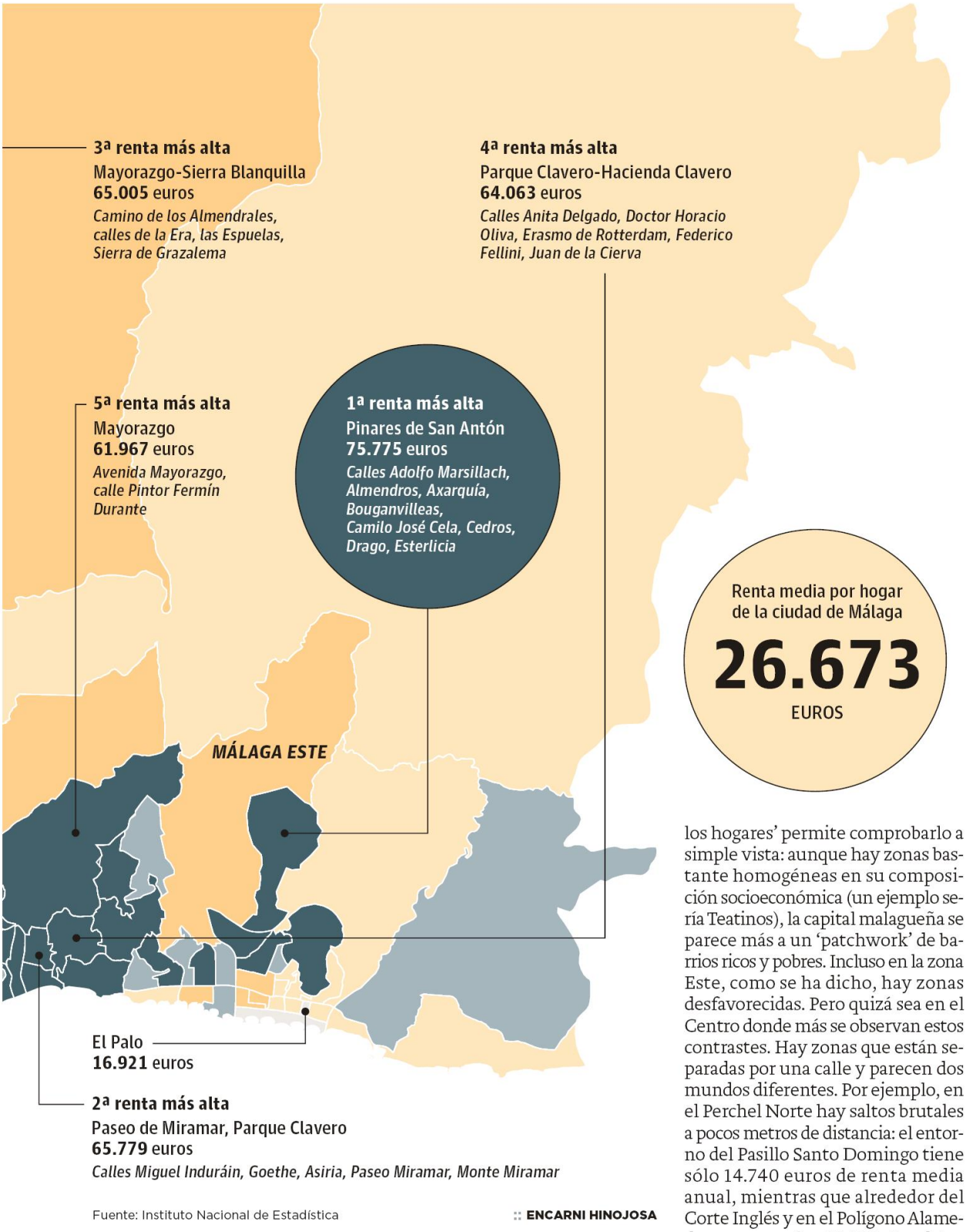
Cualquier vecino de Málaga tiene una idea de dónde viven los ricos y cuáles son los barrios menos favorecidos. Pero el mapa de la desigualdad aparece dibujado más nítidamente que nunca en el 'Atlas de distribución de renta de los hogares', una nueva herramienta que ha lanzado el Instituto Nacional de Estadística en modo experimental. Cruzando los datos censales con los de la Agencia Tributaria se obra la 'magia' que permite conocer la renta media, la tasa de riesgo de pobreza y otros indicadores demográficos de los diferentes vecindarios de la ciudad, con un nivel de detalle tan alto que permite saber, por ejemplo, que los vecinos de la acera izquierda de la calle Victoria ganan 9.000 euros menos de media al año que los de la acera derecha.

La renta media anual por hogar en Málaga capital es de 26.673 euros anuales (según las declaraciones de la renta de 2016, que son las que han basado este trabajo del INE). Cuatro de los once distritos que tiene la ciudad se sitúan por encima de esta media de ingresos: Este, con 41.971 euros; Centro, con 31.628; Teatinos, con 29.080; y Churriana, con 26.837. Los siete restantes están por debajo: Bailén-Miraflores (25.847), Campanillas (25.432), Puerto de la Torre (24.918), Ciudad Jardín (23.344), Carretera de Cádiz (22.526), Cruz de Humilladero (22.339) y Palma Palmilla (20.916), por este orden. El distrito más rico casi duplica al más pobre en ingresos por familia.

Pero la herramienta del INE permite afinar más en la comparación entre vecindarios. Así, el ranking de los barrios (secciones censales, en puridad) más acomodados de Málaga (no sólo de la capital, sino de toda la provincia) está encabezado, como ya se ha dicho, por Pinares de San Antón, y seguido por otros diez vecindarios de la zona Este. El segundo es el que se concentra alrededor del Paseo Miramar (que engloba también parte de Parque Clavero), con 65.779 euros; el tercero, Mayorazgo-Sierra Blanquilla (65.005); el cuarto, Parque Clavero (64.063); y el quinto, Mayorazgo (61.967). Otras de las zonas más pudientes son Limonar Bajo, la parte de Pedregalejo que está por encima de la avenida Juan Sebastián Elcano, Miraflores del Palo, Monte Sancha, Limonar Alto y Cerrado de Calderón. Hasta el puesto número 21 del ranking no aparece un vecindario ajeno a la zona Este, y es El Atabal.

Y si el distrito Este acapara los primeros puestos de la clasificación, la Palma-Palmilla hace lo propio en la parte baja de la tabla. Las cinco secciones censales de la ciudad con menor renta media por hogar están en este distrito, concretamente en La Palmilla. Entre las zonas más desfavorecidas figuran también la zona de Trévenez que comprende Los Asperones, la barriada de García Grana (en el distrito de Cruz de Humilladero), Portada Alta, La Virreina y Las Flores. Ninguna llega a los 15.000 euros anuales por hogar.

No es difícil adivinar, por tanto, que las tasas de pobreza más altas se concentran en estas áreas de la ciudad. Más del 34% de la población del distrito de La Palmilla se sitúa en la franja de ingresos inferior al 60% de la mediana, que es como se define técnicamente el umbral de la pobreza. Lo mismo ocurre en otras zonas de la ciudad que a su vez están comprendidas dentro de barrios de clase media o incluso alta. Por ejemplo, la barriada de El Palo y la de Olías aparecen como islas de bajos ingresos dentro de un distrito como el Este, que es el de mayor poder adquisitivo de Málaga. La tasa de riesgo de pobreza está por encima del 30% tam-



Fuente: Instituto Nacional de Estadística :: ENCARNI HINOJOSA

bién en buena parte de Bailén-Miraflores (como La Trinidad, el entorno de Martínez Maldonado o parte de Miraflores de los Ángeles), Carretera de Cádiz (como Carranque, La Paz, San Andrés, la avenida Europa o Huelin) y Ciudad Jardín (Las Flores, Mangas Verdes o Monte Dorado).

Ciudad de contrastes

Que Málaga es una ciudad de contrastes es algo que muchos intuyen. Y el 'Atlas de distribución de renta de los hogares' permite comprobarlo a simple vista: aunque hay zonas bastante homogéneas en su composición socioeconómica (un ejemplo sería Teatinos), la capital malagueña se parece más a un 'patchwork' de barrios ricos y pobres. Incluso en la zona Este, como se ha dicho, hay zonas desfavorecidas. Pero quizá sea en el Centro donde más se observan estos contrastes. Hay zonas que están separadas por una calle y parecen dos mundos diferentes. Por ejemplo, en el Perchel Norte hay saltos brutales a pocos metros de distancia: el entorno del Pasillo Santo Domingo tiene sólo 14.740 euros de renta media anual, mientras que alrededor del Corte Inglés y en el Polígono Alameda se superan los 40.000. Los datos del INE también permiten comprobar cómo dentro del Centro Histórico, en plena efervescencia turística e inmobiliaria, persisten cápsulas de pobreza como Lagunillas o Cruz Verde, con unos ingresos medios anuales por familia que están muy por debajo de los 20.000 euros.