Amazon ocupa ya parte de los suelos de Adif en Los Prados con una gran carpa

JESÚS HINOJOSA

jhinojosa@diariosur.es

La multinacional ha firmado un contrato de arrendamiento de los terrenos por tres años prorrogables para esta plataforma logística

MÁLAGA. De forma sigilosa, la compañía Amazon ha tomado posesión de los terrenos que ha alquilado al Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif) en la zona de Los Prados y ha levantado ya en ellos una gran carpa y módulos prefabricados para oficinas que utilizará como su plataforma logística para Málaga, en espera de contar con un espacio definitivo más amplio para poder establecerse en la ciudad. Como ayer avanzó SUR, la Gerencia Municipal de Urbanismo ha aprobado una modificación del proyecto que autorizó en diciembre del año pasado para esta plataforma de manera que se puedan ampliar las superficies para la carga y descarga de camiones y furgonetas. No obstante, las instalaciones de Amazon en Los Prados son ya una realidad y podrían empezar a funcionar en breve. Este periódico contactó ayer con un portavoz de la multinacional que se negó a ofrecer más detalles respecto a la carpa y oficinas ya desplegadas junto a las vías ferroviarias.

Aspecto de la carpa para uso logístico instalada por Amazon en terrenos de Adif en Los Prados. :: ÑITO SALAS

Cambios

Desde Adif confirmaron que el contrato de arrendamiento de los suelos está firmado con Amazon por un plazo de tres años prorrogables. Se trata de una parcela de 13.686 metros cuadrados, que apenas supone el 4% de los terrenos propiedad de Adif en este enclave de la capital, que suman unos 345.000 metros cuadrados en total.

Entre las modificaciones introducidas en la instalación, respecto al proyecto que se diseñó el año pasado, destacan la ampliación de la carpa prevista para la zona de carga y descarga de camiones de 150 a 250 metros cuadrados; la modificación de la zona de carga y descarga de camiones, incrementando su área de 317 a 617 metros cuadrados; la introducción de una nueva carpa cubierta para la carga y descarga de furgonetas de 1.313 metros cuadrados; y un aumento de la superficie de los módulos de oficinas y servicios, de los 363 metros cuadrados contemplados en el proyecto autorizado por Urbanismo el pasado mes de diciembre a 409 metros cuadrados.

Asimismo, el Ayuntamiento ha autorizado a Amazon una división del proyecto en dos fases de ejecución. En primer lugar, se han realizado todas las instalaciones previstas salvo la nueva carpa para carga y descarga de furgonetas, que se deja para una segunda etapa de los trabajos. La actuación supone una inversión de más de 900.000 euros en total.

La ubicación elegida, en el área logística ferroviaria de Los Prados, ocupa una posición estratégica, con una salida directa hacia las principales carreteras y en el centro de la conurbación de la Costa del Sol, que va desde Estepona y Marbella hasta Vélez y Nerja. También está bien conectado con el área metropolitana de la capital.