

El Ayuntamiento blindo el polo digital para asegurar su apertura en octubre

A preguntas de IU, el edil Mario Cortés afirma que no ve en peligro la financiación de este proyecto

El equipo de gobierno de Málaga garantizó ayer el proyecto para la creación de un gran polo digital en Tabacalera, que se encuentra en plena licitación, arbitrando varias medidas que preserven su desarrollo por encima de cualquier contingencia que pueda surgir, como las dudas surgidas últimamente sobre su financiación.



El concejal de Nuevas Tecnologías y artífice de este proyecto, Mario Cortés, trató de despejar ayer cualquier duda que se cierna sobre este proyecto y aseguró que el Ayuntamiento tiene previstas todas las salidas alternativas posibles para asegurar su ejecución, que en condiciones de normalidad permitirá que el centro digital esté abierto para octubre o noviembre de este año. Cortés explicaba los avatares de este asunto en la comparecencia en la comisión de Economía que el grupo de IU le había reclamado para conocer la situación real del proyecto.

El proyecto del polo digital, que ha salido a concurso por 4.394.574 euros, ha sembrado sus primeras dudas dado que la mitad de su coste debía financiarse con los 4,8 millones que la promotora Braser debe abonar al Ayuntamiento como compensación por los derechos urbanísticos otorgados en el proyecto de construcción de un hotel en Hoyo Espartero que ha diseñado el arquitecto Rafael Moneo.

Las dudas vivieron cuando la promotora no pagó los 4,8 millones el 5 de febrero y pidió un aplazamiento de tres meses-

Mario Cortés quiso despejar ayer la incertidumbre al respecto y aseguró que confían en que la empresa inmobiliaria pague el dinero, no obstante «hay previsto un plan b y otro c para enfrentarse a cualquier problema». En el caso de que Braser no hiciera frente al pago de los 4,8 millones se optaría por dedicar el dinero municipal restante a las obras de reforma interior de Tabacalera, dejando las obras de acondicionamiento exterior a los fondos europeos que puedan conseguirse. En todo caso Cortés recordó que el proyecto cuenta además con una financiación de 4,6 millones de euros del Gobierno a través de la entidad Red.es, de los que 2 millones estarán disponibles este año.

Por ello, Mario Cortés aseguró que «no vemos en peligro la financiación de este proyecto» que sigue adelante en su licitación teniendo como fecha tope para presentar las ofertas el próximo jueves, 26 de febrero, por lo que el Ayuntamiento espera tenerlo adjudicado para primeros de mayo y que las obras se inicien en junio, por lo que, dado que el plazo de ejecución de las obras es de 4,5 meses, «si no hay problemas, para el mes de octubre podemos estar en condiciones de abrir el polo digital», concluyó Cortés.

Urbanismo concede 3 meses a Braser. La Gerencia de Urbanismo ha decidido conceder un plazo de tres meses a la promotora Braser para que abone los 4,8 millones de euros que debe pagar en compensación por un aumento de los derechos urbanístico en el proyecto para construir un hotel en Hoyo Espartero, diseñado por Rafael Moneo. El nuevo plazo, que expira el 5 de mayo, está condicionado a la presentación del aval bancario correspondiente y generará unos intereses al 3,50% que le supondrán a Braser pagar 41.951 euros más.