

## PUBLIRREPORTAJE



APERTURA EL ACTO SE CELEBRA MAÑANA LUNES, CON  
LA PRESENCIA DE LA MINISTRA DE EMPLEO, FÁTIMA BÁÑEZ

## ALHAURÍN DE LA TORRE INAUGURA LOS EDIFICIOS DE LA FUTURA CIUDAD AEROPORTUARIA

El acto de inauguración de los primeros edificios de la futura Ciudad Aeroportuaria del Ocio y la Investigación de Alhaurín de la Torre tendrá lugar finalmente mañana lunes 30 de marzo tras su aplazamiento a causa del luto oficial de tres días decretado a causa del accidente aéreo en Los Alpes. Será la puesta de largo de estos edificios, integrados en el complejo CSI-IDEA (Centro de Servicios Integrados para el Impulso y el Desarrollo Estratégico Aeroportuario), situados en la barriada El Peñón y destinados a la promoción y desarrollo de esta tecnópolis, uno de los principales proyectos de generación de empleo y riqueza de toda Andalucía. Al acto asistirá la ministra de Empleo y Seguridad Social, Fátima Báñez, que inaugurará las instalaciones junto al alcalde de la localidad y diputado, Joaquín Villanova, y una comitiva en la que también se prevé la presencia del subdelegado del Gobierno, Jorge Hernández Mollar; el presidente de la Diputación Provincial, Elías Bendodo; el alcalde de Málaga, Francisco de la Torre; y representantes de otras instituciones y agentes sociales. La Ciudad Aeroportuaria de Alhaurín es un proyecto que comenzó a dar sus pri-

meros pasos hace una década, y está concebida para atraer a cientos de empresas e industrias vinculadas a la actividad del aeródromo malagueño, lo que va a generar un impacto económico estimado en el 4% de todo el Producto Interior Bruto de Andalucía. Estimulará una inversión de unos 300 millones de euros y creará 25.000 empleos directos y 80.000 indirectos.

El complejo CSI-IDEA que se inaugura mañana consta de tres edificios. Uno de ellos, el denominado edificio inteligente, será sede de la empresa pública de promoción y desarrollo de la Ciudad Aeroportuaria y destaca por su diseño arquitectónico moderno y que persigue fundamentalmente la eficiencia en el aprovechamiento energético de recursos renovables. El inmueble tan solo ocupa un tercio de la parcela y se ha proyectado permeable al peatón en su planta baja, para dejar pasar el parque, con el queda perfectamente integrado al contar con unos apoyos diseñados en forma de esculturas arbóreas. Para su diseño en volumen, se estudió la entrada de luz solar actual de las viviendas a ambos lados del parque, para minimizar el impacto. Por otro lado, de cara a la privacidad de las casas, no presenta muros

cortina o grandes ventanales en sus fachadas noroeste y sureste, de forma que los huecos solo se presentan en las fachadas sur y norte, lo que refuerza la transparencia del edificio en la dirección del eje del parque. Sobresale en este sentido las fachadas verdes a modo de jardín vertical, un diseño único en toda la provincia de Málaga. En las obras se han invertido 1.171.000 euros, financiados al 80% por fondos europeos FEDER y un 20% por el Ayuntamiento.

### INMUEBLES DE PROYECCIÓN

Los otros dos edificios del CSI-IDEA se han pensado para albergar ferias, exposiciones y eventos, ofreciendo a la industria auxiliar del sector aeroportuario un canal de presentación y proyección de sus iniciativas, con especial atención a los emprendedores y empresas. Se trata de un espacio con una sala polivalente de exposiciones, y dos salas que permitan su uso para reuniones, talleres, conferencias, aulas o exposiciones.

Desde el punto de vista arquitectónico, refleja también un diseño único y pionero, como un gran lucernario que permite una retroiluminación desde el exterior y que actúa como un faro, permitiendo su visibilidad desde la Hiperronda. Por otro lado, el edificio funciona como una «chimenea solar» durante los meses estivales, pues el aire calentado su interior a través de sus cerramientos de vidrio y acero favorecerá una corriente que succione el aire caliente de la sala. Por contra, en el invierno este mismo sistema permitirá aprovechar el aire como calefacción natural.

La inversión total ha sido de 2.031.757 euros. Un 80% procede de fondos FEDER y otro 20% son recursos propios del Ayuntamiento. Este mismo recinto se ha ampliado con unos mil metros cuadrados más, al integrar el espacio de una antigua pista polideportiva anexa.

Por tanto, el sentido final de esta Ciudad Aeroportuaria es bien sencillo: el Aeropuerto de Málaga ha recibido una importantísima inyección de dinero en la última década para ponerlo entre los cuatro mejores de España y entre los 20 mejores de Europa, y esta tecnópolis se vislumbra como esa gran oportunidad para que semejante



Joaquín Villanova, alcalde de Alhaurín de la Torre, encabezará la inauguración.

inversión revierta de forma efectiva en toda la comunidad. Alhaurín de la Torre es el primer y único municipio de la provincia que se ha puesto a trabajar para desarrollar una de las Áreas de Oportunidad reservadas por la Junta de Andalucía en el POTAU (Plan de Ordenación del Territorio de la Aglomeración Urbana de Málaga), la denominada A-3.