

La cadena Hoteles Santos invertirá unos 65 millones de euros en el Gran Hotel Miramar

El proyecto de José Seguí supondrá unos 45 millones, más los 21,5 pagados para hacerse con el edificio, en las obras de este primer cinco estrellas de lujo

ticos de su autor, Fernando Guerrero Strachan. Para ello será necesario restituir los elementos protegidos de fachadas y cubiertas, consolidar la capacidad de la estructura y la cimentación para proceder finalmente a la rehabilitación del edificio, que albergará 196 habita-



PILAR MARTÍNEZ

✉ pmartinez@diariosur.es

ciones dobles, de ellas once serán 'suites' que dispondrá de un salón independiente.

El inicio de las obras de este hotel de gran lujo, que arrancarán en menos de un mes, es un acontecimiento esperado en la ciudad. Además contribuirá a la revitalización

de la zona de la Malagueta, permitirá a Málaga colocarse como destino de lujo, de grandes eventos internacionales y acceder al segmento de incentivos. El sector aplaudió ayer contar con esta oferta de la que señalaron que generará una nueva demanda que será buena para el conjunto del turismo. En este sentido, el concejal de Cultura, Turismo y Deporte, Damián Caneda, aseguró: «El inicio de las obras es la respuesta a un gran deseo. Este hotel será un acierto para la cadena y para la ciudad. Será más que un hotel».

MÁLAGA. La cadena Hoteles Santos tiene previsto invertir en el Gran Hotel Miramar Málaga, el primer cinco estrellas de gran lujo, unos 65 millones de euros. El proyecto diseñado por el arquitecto José Seguí, que abrirá en el verano de 2017 y supondrá para la ciudad acceder a un potencial de clientes y eventos que hasta ahora no puede albergar, supone la realización de una actuación de gran envergadura. La conversión de la antigua Audiencia Provincial a sus orígenes como hotel de máxima categoría tendrá un coste de entre 40 y 45 millones de euros. A ellos se suman los 21,5 millones que abonó Hoteles Santos en 2007 para convertirse en propietario de este inmueble en un concurso público al que concurrieron varias empresas más, según ha confirmado este periódico que el pasado martes adelantó el inicio de estas obras.

El estudio de arquitectos Seguí ha sido el encargado de diseñar un proyecto que tiene como principal eje devolver a este edificio la nobleza y todos los rasgos caracteris-

De la Torre: «Será un gran hotel para Málaga»

Francisco de la Torre reconoció ayer estar «encantado» con el próximo inicio de los trabajos para convertir el Miramar en un hotel de gran lujo. «Será un gran hotel para Málaga, así que estamos hablando de una noticia muy importante para la ciudad», afirmó el alcalde, quien ayer mismo tuvo ocasión de hablar con el presidente de la cadena Hoteles Santos, José Luis Santos, para conocer de primera mano los planes de este grupo empresarial, que pasan por acometer las obras a partir de octubre, una vez reciban la licencia municipal. Un trámite que, según valoró De la Torre, debería solventarse sin problemas. «Al tratarse de una actuación interna no debe ser difícil dar los permisos», apuntó. En cuanto al retraso acumulado en la reconversión del Miramar, el primer edil se mostró comprensivo ante la situación de crisis actual y prefirió quedarse con lo positivo: «Nos hubiera gustado que se hubiera hecho antes, pero más vale tarde que nunca».



Toyota Auris Hybrid Active. PVP recomendado: 18.990 €. IVA, transporte, impuesto de matriculación, promoción, aportación del concesionario, 3 años de garantía o 100.000 km (lo que antes suceda), 3 años de asistencia en carretera y Plan PIVE-5 incluidos. Otros gastos de matriculación, pintura metálica y equipamiento opcional no incluidos. Oferta válida hasta fin de mes o fin del Plan PIVE-5 (lo que antes suceda) en Pícnova y Bábarea. Promoción no acumulable y otras ofertas o descuentos. Quedan excluidos de esta promoción los vehículos para flotas. El modelo visualizado no coincide con el modelo ofertado. Oferta válida por Toyota España S.L.U. (Ofuda, Brucelán, 22, 28108 - Madrid) y su red de concesionarios. Para más información consulta en tu concesionario habitual o en www.toyota.es.

Consumo medio (l/100 km): 3,6. Emisiones CO₂ (g/km): 84.

**TOYOTA
HYBRID**