

Málaga CIUDAD

Dinero rápido para hacer la Academia

► El Ayuntamiento busca un suelo por el que permutar la Ciudad Deportiva del Málaga CF, que financiaría así la Academia

MIGUEL FERRARY MÁLAGA

► @miguel ferrary

■ El futuro de la Academia del Málaga CF pasa por un acuerdo del club con el Ayuntamiento de Málaga para permutar las instalaciones de El Viso por un suelo nuevo, que le permitirá obtener dinero rápido que financie el proyecto deportivo.

El alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, adelantó ayer que están buscando alternativas atractivas para el club, que le incentiva a entregar los suelos de El Viso al Ayuntamiento a cambio de una parcela de uso industrial en otro punto de la ciudad. El objetivo del club es la venta rápida de estos nuevos suelos, lo que le permitirá unos ingresos con los que financiar el inicio de la Academia, valorada en 11,5 millones de euros.

«Hay unas reuniones entre el equipo técnico y el club para conseguir el suelo de la antigua ciudad deportiva del Málaga (en El Viso) que está en un espacio que necesita la Universidad», explicó Francisco de la Torre, quien señaló que la entrega de ese suelo al Ayuntamiento permitiría conectar el campus universitario con la ampliación.

«El club ha pedido la permuta por unos aprovechamientos que se puedan transformar en dinero con rapidez», insistió el regidor malagueño, quien indicó que eso permitiría «invertir ese dinero en la Academia» en el entorno de Arrajanal.

El jeque Al-Thani, que estuvo el

El alcalde de Málaga defiende que el estadio de La Rosaleda incorpore usos comerciales y hosteleros en los bajos

lunes en el Ayuntamiento de Málaga en una visita privada, también planteó al alcalde la posibilidad de aprovechar La Rosaleda con locales comerciales y hosteleros en los bajos del estadio.

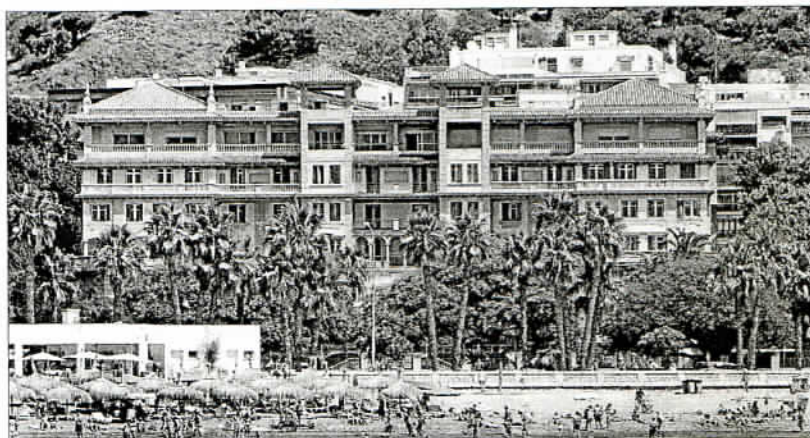
Para De la Torre está opción encajaría con el PGOU y mostró su disposición a permitir la utilización comercial de los bajos del estadio «como ocurre en otros estadios».

No obstante, el regidor recordó que también hay que tener en cuenta la opinión de los otros dos propietarios, Junta de Andalucía y Diputación Provincial. De la Torre señaló que, en todo caso, los ingresos al club serían mediante un canon.

Visita privada

El alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, defendió la concesión de una glorieta al Jeque, en función de que el Málaga CF «ha alcanzado con Al-Thani cotas que nunca había alcanzado» y que han tenido un impacto económico en la ciudad.

«El Málaga ha dado mucha visibilidad de la ciudad ante el mundo», destacó el alcalde, quien defendió que la presencia del club en la Champions ha servido de promoción de la ciudad en toda Europa, apreciándose un aumento del turismo en los últimos años.



Vista del edificio del futuro hotel de cinco estrellas Miramar desde la bahía. ARCINIEGA

Las obras del hotel Miramar, en octubre

por falta de financiación.

La promotora ya ha solicitado una licencia previa para obras de preparación y en junio tendrá el proyecto definitivo

MIGUEL FERRARY MÁLAGA

■ Las obras de remodelación del Hotel Miramar comenzarán en octubre. Al menos esa es la previsión que maneja el Grupo Santos, que se hizo con el edificio hace seis años y que no ha podido iniciar el proyecto de remodelación

La mejora de la situación económica ha permitido a esta empresa retomar el proyecto de conversión de la antigua sede de la Audiencia Provincial en un hotel de cinco estrellas Gran Lujo.

El Grupo Santos ha apalabrado una inversión de 45 millones de euros para acometer el proyecto, que se suman a los 21,5 millones de euros desembolsados para la compra del edificio. Mientras, ya ha iniciado los trabajos previos para preparar el edificio, solicitando una licencia de obra para

eliminar los elementos del antiguo uso judicial y hacer un cálculo de estructuras.

El alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, subrayó que el presidente del Grupo Santos, José Luis Santos, le confirmó que en junio dispondrán del proyecto de ejecución definitivo y que se solicitará la licencia de obra. El objetivo es iniciar los trabajos en octubre y poder abrir en 2017, dos años después de la fecha prevista inicialmente. El proyecto está siendo elaborado por José Seguí, con 191 habitaciones y 23 suites.