

### 3º PREMIO DEL CONCURSO DE IDEAS

#### DIRECTOR DEL EQUIPO: JOSÉ RAMÓN NAVARRO

Una ciudad se construye en lo material y en el imaginario de sus habitantes. Y nuestra propuesta es consciente que se dirige no sólo a transformar una realidad material, sino que al rehabilitar el área fluvial del Guadalmedina no sólo va a cambiar el paisaje de esta parte de la ciudad sino también la mirada de los malagueños sobre el río.

Naturalmente es en el tramo urbano donde se produce la experiencia más intensa de los ciudadanos con el río, y también el más complejo para su transformación de los dos grandes tramos en se ha dividido esta propuesta; en cualquier caso, nuestra idea para ambos tramos busca recuperar e impulsar las cualidades ambientales y paisajistas del río Guadalmedina.

#### Tramo urbano

La propuesta presentada tiene como objetivo principal la recuperación de un espacio fluvial urbano de calidad en el centro de la ciudad de Málaga. Para lograrlo se han desarrollado tres estrategias básicas: **accesibilidad, naturalización**, y nuevos desarrollos en **áreas de oportunidad**.

El acondicionamiento del nuevo espacio fluvial proyectado se desarrolla en dos direcciones: la **transversal** al río, con una clara vinculación urbana, conectando y extendiéndose a espacios públicos representativos, permitiendo una gran permeabilidad y creando nuevas plazas y escenarios urbanos; y la **longitudinal**, protagonista del espacio por la dimensión lineal del eje fluvial, como conexión de los pasos transversales entre si y creando recorridos entrelazados tanto a nivel de calle como por el lecho del cauce.

La implantación de estas estrategias exige una serie de cambios en la movilidad urbana en el entorno del cauce a fin de resolver los problemas de acceso en la dirección N-S de la ciudad. Se propone un sistema muy claro de entrada y salida hacia el centro de la ciudad:

1. La prolongación del TRAMO SOTERRADO actual junto al cauce hasta la Rosaleda, de forma que se crean dos potentes vías de tráfico.
2. Conjuntamente, se propone la CREACIÓN DE UNA LÍNEA DE TRANVÍA, que recorra el cauce urbano del río por la margen izquierda, desde la base de la presa de El Limonero hasta el nuevo puerto deportivo, con la posibilidad de continuar hacia el aeropuerto de Málaga y la zona del Palacio de Congresos. Estas dos intervenciones propician que el tráfico rodado se aleje del cauce urbano, lo que redundará en la calidad del espacio resultante.

Creación de un gran parque urbano mediante la naturalización del cauce, es decir, la recuperación, compatible con su funcionalidad hidráulica, de su aspecto natural. Una vez se ha resuelto el problema de las avenidas descontroladas, el cauce urbano puede transformarse en un espacio más amable, naturalizándolo, sustituyendo las barreras que la ciudad levantó contra el río por un perfil más permeable transversalmente que invite a usar este espacio en lugar de aislarlo. Los muros verticales desaparecen, dejando paso a taludes en todo el cauce del río. Estos taludes se colman de vegetación: tapizantes, arbustos, árboles, macrófitas para fitodepuración y huertos urbanos, con un bajo consumo de agua, con las que contribuir a la recuperación ambiental del río.

El nuevo cauce del río se convierte en un elemento articulador de la vida cultural y social de Málaga. Se proponen una serie de equipamientos, CENTROS DE CULTURA, DESARROLLO ECONÓMICO, APROPIACIÓN CIUDADANA, situados en los nuevos espacios ganados al río y en los vacíos urbanos del entorno, cosiendo así los equipamientos existentes en la ciudad. Destacan, por un lado el **paseo de Martiricos**, que constituye una pieza esencial en la nueva imagen identificadora del paisaje del gran parque público fluvial, a su función de centralidad, fortalecida por la nueva propuesta de viario, se une su potente carácter de icono arquitectónico urbano. El conjunto se ordena en torno a un gran espacio libre concebido como un remanso del río, situando las torres como un potente elemento junto al cauce del río. Por otro lado la zona del **puerto deportivo** se plantea como una prolongación del parque hasta la playa de San Andrés, se crea una FACHADA MARÍTIMA AMABLE Y ACCESIBLE a todos los ciudadanos, donde se integran, el tráfico ferroviario del puerto, las actividades del puerto deportivo y los nuevos equipamientos sociales.

### Actuaciones en tramo periurbano

Complementando las actuaciones de regeneración natural del cauce, se propone introducir una serie de elementos atractores de actividad y de puesta en valor del entorno natural, para la puesta en valor del mismo para actividades e tiempo libre y didácticas de conocimiento de la naturaleza.

Entre las actividades que se proponen para esta zona destacan:

1. La creación de un corredor verde, entre el Parque Natural de los Montes de Málaga y la sierra de Camarolos,
2. Un paseo de ribera entre las poblaciones de Casabermeja y Colmenar.
3. Un centro de interpretación de la naturaleza con alojamientos, como punto de origen y coordinación de las actividades lúdicas que se desarrollan en el entorno.

### Solución Hidráulica

La propuesta se basa en una restauración ecológica general del cauce mediante la ampliación del espacio disponible para el río, la mejora del régimen de caudales y calidad de las aguas y la restauración morfológica del cauce y sus riberas.

Se propone continuar el proceso de repoblación forestal en las cuencas de los arroyos más importantes, especialmente en los arroyos aguas abajo del embalse de El limonero, introduciendo medidas hidráulico-forestales para reducir los procesos de erosión y favorecer la infiltración y así completar la tarea iniciada con la reforestación de estos montes. Este proceso de reforestación se inicia en las cuencas más críticas y se irá completando con la reforestación total del ámbito. Complementado con el mantenimiento de los diques ejecutados, así como la creación de nuevas trampas de sedimentos para evitar aportes por arrastre de áridos y suelos, especialmente durante el proceso de crecimiento de las especies vegetales.

El encauzamiento urbano se proyecta con una banda central en la base por donde discurre el **canal de aguas bajas** con una superficie dura, sin vegetación. En los laterales de este primer tramo duro de cauce aparece una zona con una pendiente ligera hasta el pie del talud, se dispone una sección asimétrica, que se ensanchará en la zona interior del trazado del cauce y se estrechará en la exterior. Los muros verticales del cauce actual se sustituyen por taludes en todo el cauce del río, respetando una zona de **caudal medio**, sin presencia de especies vegetales que pueden obstaculizar la libre circulación de caudales, a partir de la cual se pueden disponer especies de mayor porte. La cota superior de estos taludes se encuentra en todo el trazado urbano por encima del **caudal máximo de cálculo**, respetando los resguardos de seguridad requeridos.

### Valoración económica de la propuesta

#### TRAMO NACIMIENTO-EMBALSE LIMONERO

LIMPIEZA Y ACONDICIONAMIENTO DE CAUCES	2.000.000,00 €
REFORESTACIONES Y OBRAS HIDRÁULICAS EN ARROYOS	16.776.000,00 €
RESTO DE ACTUACIONES ÁMBITO (PASEO DE RIBERA, MIRADORES,ETC)	2.505.000,00 €
<b>TOTAL TRAMO</b>	<b>21.281.000,00 €</b>

#### TRAMO URBANO

REFORESTACIONES Y OBRAS HIDRÁULICAS EN ARROYOS URBANOS	6.169.000,00 €
TRANVÍA (INFRAESTRUCTURA Y URBANIZACIÓN)	60.000.000,00 €
SOTERRAMIENTO VIAL	8.799.000,00 €
ACCESIBILIDAD (CAMINOS, RAMPAS, ESCALERAS, PASARELA, PLAZAS)	7.303.000,00 €
CAUCE (DEMOLICIONES, MOV. TIERRAS, MUROS, SOLERAS, REPOSICION SERVICIOS)	29.004.000,00 €
MOBILIARIO E ILUMINACIÓN	7.342.000,00 €
VEGETACIÓN (TIERRAS, ESPECIES VEGETALES, RIEGO)	5.378.000,00 €
<b>TOTAL ZONA TRAMO URBANO</b>	<b>123.995.000,00 €</b>